

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ชื่อโครงการ	โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา
ที่ตั้งโครงการ	ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท แอล.เอช.เมืองใหม่ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	9/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัชฎา อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

จัดทำโดย

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566



บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

19/323 หมู่ 3 ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ติดต่อ: 084-071-9478 โทร/แฟกซ์ 076-525-667 อีเมล : [jadeconsultantphuket@hotmail.com](mailto:jadeconsultantphuket@hotmail.com)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา

วันที่ 27 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา จำนวน 267 แปลง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของ บริษัท แอล.เอช. เมืองใหม่ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ✓ ) มกราคม-มิถุนายน 2566  
( ) กรกฎาคม-ธันวาคม 2566  
( ) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้ร่วมจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

นายเจนณรงค์ สันสน  
นางสาวสุตารัตน์ คมขำ  
นางสาวศิริณยา ไกรศรี  
นางสาวกัลญารัตน์ ช่วยศรีน  
นางสาวชนิดา แก้วบำรุง

ตำแหน่ง

รมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
ทนายศาสตร์สิ่งแวดล้อม  
ทนายศาสตร์สิ่งแวดล้อม  
ทนายศาสตร์สิ่งแวดล้อม  
ทนายศาสตร์สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

( นายเจนณรงค์ สันสน )

ตำแหน่ง กรรมการ

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด



อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี พ.ศ. ๒๕๕๑

สภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

ออกใบอนุญาตนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

**นายเจนณรงค์ สันสน**

มีสิทธิประกอบวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีควบคุม

ภายใต้ใบอนุญาตแห่งกฎหมายและข้อบังคับของสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

สภาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านวิทยาศาสตร์และการควบคุม  
านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

าตเลขทะเบียน ๖๕๒๐๑๒๘๐๔๕

าคม ๒๕๖๕ ถึง ๓ ตุลาคม ๒๕๖๘

ที่สมาชิก ๕๘๑๓๐๐๐๒๘



*J. 11/*

( ผศ.ดร.บุญส่ง, ๐๐๐๐๐๐ )

เลขาคี

นายกสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา จำนวน 267 แปลง**

1. ชื่อโครงการ : โครงการสีวลี รัชฎา จำนวน 267 แปลง
2. สถานที่ตั้ง : หมู่ที่ 5 ถนนบ้านทุ่งคา-บ้านสามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท แอล.เอช.เมืองใหม่ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : สำนักงานขายภายในโครงการ ถนนบ้านทุ่งคา-บ้านสามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
เบอร์โทรศัพท์ : 1198 หรือ เว็บไซต์ : [www.lh.co.th](http://www.lh.co.th)  
อีเมล : [lhphuket@lh.co.th](mailto:lhphuket@lh.co.th)
5. จัดทำโดย : บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เมื่อ : วันที่ 21 ตุลาคม 2563
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ : เดือนมกราคม 2566
8. รายละเอียดโครงการ :
  - ลักษณะประเภทโครงการ เป็นการจัดสรรที่ดิน โดยการจำหน่ายแปลงที่ดินพร้อมบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 33 แปลง และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 234 แปลง
  - ขนาดพื้นที่โครงการ ประมาณ 99-0-46.10 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 158,584.40 ตารางเมตร
  - กิจกรรมในโครงการ ประกอบด้วย

1) ระบบถนนและการจราจร : โครงการมีการจัดการระบบถนนเพื่อเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ คือ ถนนสาธารณะประโยชน์ เป็นถนนลาดยาง มีความกว้าง 12.00 เมตร เติรรถ 2 ทิศทาง และไม่มีเกาะกลางถนน และถนนทุ่งคา-สามกอง เป็นถนนลาดยาง มีความกว้าง 8.00 เมตร เติรรถ 2 ทิศทาง และไม่มีเกาะกลางถนน

2) ระบบน้ำใช้ : ปริมาณน้ำใช้ของโครงการทั้งหมด ประมาณ 267.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำประปาจากระบบประปาของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต และแปลงจำหน่ายทุกแปลง โดยเป็นถึงสำเร็จรูปมีปริมาตรไม่น้อยกว่า 2.0 ลูกบาศก์เมตร จะทำให้สามารถสำรองน้ำใช้ภายในแต่ละแปลงได้ประมาณ 2 วัน

3) ระบบบำบัดน้ำเสีย : ปริมาณน้ำเสียของโครงการแต่ละแปลง ประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยผ่านระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละแปลงชนิดระบบเกรอะ – กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด และน้ำเสียจากแต่ละแปลงจะไหลรวมกันเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) รวมทั้งหมดที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้น ประมาณ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดน้ำเสียจนมีค่าความสกปรกออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยออกนอกโครงการ



**4) ระบบระบายน้ำ :** โครงการได้มีการวางระบบระบายน้ำมีลักษณะของท่อระบายน้ำเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ขนาด 0.40 และ 0.60 เมตร ผ่านเข้าสู่บ่อหนองน้ำ โครงการจัดให้มีบ่อหนองน้ำฝน (พื้นที่ขุดน้ำภายในโครงการ) ปริมาตร 2,545.12 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินได้ทั้งหมด และติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 4,999.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 1.3887 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ

**5) การจัดการมูลฝอย :** ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 15 ลิตร/แปลง โดยการจัดให้มีถังขยะขนาด 40 ลิตร ให้แต่ละแปลงจัดสรรเก็บถังขยะไว้ภายในบ้านพักอาศัยของตน รองรับขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง สามารถกักเก็บมูลฝอยได้นาน ประมาณ 2.66 วัน โดยจ้างเหมาส่วนสามัญ สลิลทิพย์ เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย

**6) ระบบไฟฟ้า :** โครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยโครงการมีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 250 KVA และติดตั้งเสาไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย โดยโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน

**7) ระบบโทรทัศน์วงจรปิด :** โครงการมีการติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิดจำนวน 36 จุด ในบริเวณทางเข้าออกของโครงการ เป็นจุดที่รถยนต์ต้องเข้าออก และสำหรับการแสดงผลของภาพที่ถูกบันทึกนั้น จอแสดงผลจะปรากฏที่ป้อมยามรักษาการณ์ และกล้องวงจรปิดภายในโครงการ บริเวณถนนสายหลักของโครงการ ซึ่งสามารถสอดส่องความปลอดภัยภายในโครงการได้อย่างทั่วถึง

**8) ระบบป้องกันอัคคีภัย :** โครงการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 10 จุด (Fire Hydrant System) และถังดับเพลิงเคมีประจำแต่ละแปลงบริเวณชั้นล่าง เพื่อใช้ระงับเหตุเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นเบื้องต้นก่อนการเข้าช่วยเหลือของหน่วยงานท้องถิ่นคือ ฝ่ายบรรเทาและป้องกันสาธารณภัยเทศบาลตำบลรัชฎา

**9) พื้นที่สีเขียว :** พื้นที่สวนสาธารณะเท่ากับ 5,093.52 ตารางเมตร คิดเป็น 5.39 ของพื้นที่จำหน่าย และพื้นที่สวนหย่อม จำนวน 4 แปลง พื้นที่ 1,836.32 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการ เท่ากับ 6,929.84 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 5.16 : 1 โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นมะฮอกกานี ต้นจามจุรี ต้นสนฉัตร สำหรับไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ ไทรอินโด พุดศุภโชค เล็บครุฑใบผักชี และหญ้านวลน้อย เพื่อเป็นสถานที่พักผ่อนสำหรับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-1
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2566	1-3
1.6 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-14
<b>บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ</b>	2-1
2.1 ที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดโครงการ	2-6
2.3 กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์พื้นที่โครงการ	2-7
2.4 ลักษณะทางสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตย์	2-8
2.5 ระบบสาธารณูปโภค	2-11
2.6 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง	2-17
<b>บทที่ 3</b>	
<b>การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (แบบ ตต.3)	3-1
<b>บทที่ 4</b>	
<b>การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์	4-1
4.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-3
4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-7
4.4 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-12
<b>บทที่ 5</b>	
<b>บทสรุปและขอเสนอแนะ</b>	
บทสรุปและขอเสนอแนะ	5-1

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- ภาคผนวกที่ 2 รายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 3 แผนระงับเหตุเพลิงไหม้

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
รูปที่ 1.6-1	แผนผังโครงการแสดงสถานภาพปัจจุบันของโครงการ
รูปที่ 1.6-2	ภาพถ่ายสภาพปัจจุบันของพื้นที่จัดสรรในระยะก่อสร้าง
รูปที่ 1.6-3	ภาพถ่ายสภาพปัจจุบันของพื้นที่ในส่วนที่เปิดดำเนินการ
รูปที่ 2.1-1	ผังบริเวณโครงการ
รูปที่ 2.1-2	ผังบริเวณโครงการส่วนหน้า (แบบขยายส่วนเดิม)
รูปที่ 2.1-1	ผังบริเวณโครงการส่วนที่แก้ไข (แบบขยายส่วนหลัง)
รูปที่ 3-1	แนวรั้วรอบโครงการ และแนวรั้วชั่วคราวในระหว่างก่อสร้าง
รูปที่ 3-2	การปรับถมพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมการก่อสร้าง
รูปที่ 3-3	อาคารเก็บวัสดุก่อสร้าง จุดจอดรถก่อสร้าง และป้ายระเบียบการเข้าพื้นที่ก่อสร้าง
รูปที่ 3-4	ระบบน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง และการติดตั้งตาข่ายในระหว่างก่อสร้าง
รูปที่ 3-5	ห้องน้ำคณงาน การจัดการมูลฝอย และระบบระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง
รูปที่ 3-6	ระบบจราจร ระบบไฟฟ้า และการติดตั้งป้ายอันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้าพื้นที่ในช่วงก่อสร้าง
รูปที่ 3-7	พื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม
รูปที่ 3-8	ระบบน้ำให้หลักและน้ำใช้สำรอง และระบบระบายน้ำ ช่วงเปิดดำเนินการ
รูปที่ 3-9	ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และที่พักมูลฝอย ช่วงเปิดดำเนินการ
รูปที่ 3-10	ระบบถนนภายในโครงการ ช่วงเปิดดำเนินการ
รูปที่ 3-11	ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ
รูปที่ 3-12	ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง และระบบดับเพลิง ช่วงเปิดดำเนินการ
รูปที่ 3-13	การสอบถามบ้านเรือนข้างเคียงในช่วงก่อสร้าง และงานดูแลความสะอาดภายในโครงการ
รูปที่ 4.2-1	การเก็บตัวอย่างคุณภาพเสียงในบรรยากาศ คุณภาพอากาศในบรรยากาศความถี่สูงเสียง และการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
รูปที่ 4.4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ BOD
รูปที่ 4.4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ Suspended Solids (SS)
รูปที่ 4.4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ Total Suspended Particulate (TSP)
รูปที่ 4.4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ Particulate Matter Less Than 10 $\mu\text{m}$ (PM10)

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
รูปที่ 4.4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-17

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎาระยะก่อสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566	1-5
ตารางที่ 1.5-2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะเปิดดำเนินการ ประจำปี พ.ศ. 2566	1-10
ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	3-2
ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ	3-30
ตารางที่ 4.1-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-2
ตารางที่ 4.3-1 ลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งเบื้องต้นในภาคสนาม	4-7
ตารางที่ 4.3-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	4-8
ตารางที่ 4.3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-9
ตารางที่ 4.3-4 ผลการตรวจวัดระดับความดังของเสียงโดยทั่วไปของโครงการ	4-10
ตารางที่ 4.3-5 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยทั่วไปของโครงการ	4-11
ตารางที่ 4.4-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	4-12
ตารางที่ 4.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ	4-14
ตารางที่ 4.4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของโครงการ	4-16

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 5 ถนนบ้านทุ่งคา-บ้านสามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอมะนัง จังหวัดยะลา เป็นโครงการที่จะพัฒนาให้เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 267 แปลง ประกอบด้วยบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 33 แปลง และ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 234 แปลง บนพื้นที่ที่นำมาจัดสรรขนาด 99-0-46.10 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 158,584.40 ตารางเมตร ทั้งนี้ มีบ้านที่เข้าอยู่อาศัยแล้ว จำนวน 122 แปลง เพื่อตอบสนองความต้องการด้านที่พักอาศัย นอกจากนี้ยังจัดให้มีแปลง ที่ดินสวนสาธารณะ 1 แปลง และสวนหย่อม 4 แปลง ซึ่งได้มีการปลูกต้นไม้ เพื่อให้เกิดความร่มเย็น สวยงาม และลดความกระดังงของโครงการอีกด้วย และความพร้อมในด้านระบบสาธารณูปโภคอย่างครบครัน อาทิ ระบบ ไฟฟ้า ระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน การจัดการขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย และ พื้นที่สีเขียว ตามมาตรฐานการอยู่อาศัย (สำเนาหนังสือเห็นชอบแสดงในภาคผนวกที่ 1)

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) บริษัทฯ มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้แนบท้ายหนังสือเห็นชอบ และส่งรายงานให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รับทราบเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ บริษัท แอล.เอช.เมืองใหม่ จำกัด จึงได้มอบหมายให้บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 31/2563 เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานเพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการโครงการ ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566

## 1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1. เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ)
2. เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ)
3. เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ
4. เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

## 1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา จำนวน 267 แปลง ที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติมกรณีผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่า การดำเนินกิจการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## 1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ สิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ได้จัดทำตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดดังนี้

1.4.1 นำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างละเอียด โดยการดำเนินการดังนี้



- 1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)
- 2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติตามได้อย่างครบถ้วน
- 3) เสนอรายละเอียดของโครงการในปัจจุบัน ที่เปลี่ยนแปลงจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)
- 4) เสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไปจากมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น พร้อมทั้งให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

1.4.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งประเมินผลการตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) อย่างละเอียด โดยมีข้อมูลของการนำเสนอ ดังนี้

- 1) แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่ระบายออกนอกโครงการ จุดเก็บตัวอย่างฝุ่นละออง และเสียง โดยใช้แผนที่ประกอบ
- 2) แสดงดัชนีในการตรวจวิเคราะห์, วิธีการเก็บตัวอย่าง, วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กำหนดในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) หรือมาตรการที่เป็นที่ยอมรับของหน่วยงานราชการไทย
- 3) สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิเคราะห์ผล และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- 4) แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง, ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด โดยการถ่ายภาพจะเป็นการแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)

## 1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2566

จากรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา จำนวน 267 แปลง ผ่านการพิจารณาเห็นชอบโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2563 เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2563 ตามหนังสือการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา (แก้ไขผังจัดสรร) ที่ ทส 1010.5/13960 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2563 ทั้งนี้ รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดทำปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป แต่ทั้งนี้ จะต้องดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามความถี่ที่กำหนดไว้ (อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง) บริษัทฯ จึงได้จัดทำแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่

1.5-1

ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะก่อสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓
2. การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
2.1 สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น	x	x	x	x	x	✓	x	x	x	x	x	✓
	- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายใน โครงการเท่านั้น	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓
	- ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ ด้านหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ตลอดเวลา	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓
2.2 ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ จะก่อสร้างเท่านั้น	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓
	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ ก่อสร้างอาคารทันทีหลัง การก่อสร้างแล้ว เสร็จ	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓
2.3 คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ รอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่สอบถาม	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓

ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะก่อสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	ความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไขผลกระทบ												
2.4 ระดับเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชม. และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการที่ใกล้กับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น ของบุคคลอื่น	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
2.5 ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่ใกล้กับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น ของบุคคลอื่น	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
2.6 การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
2.7 การจัดการมูลฝอย	- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลรัชฎาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้ โครงการได้ทำสัญญาว่าจ้างเหมางานดูแลสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ (งานดูแลรักษาความ	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓

ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะก่อสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	สะอาด) กับเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาล ตำบลรัชฎา (นางสาวสลิลทิพย์ กิตติธรรกุล ใบอนุญาตประกอบกิจการเก็บ ขน หรือกำจัด สิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย เล่มที่ 1 เลขที่ 4 ปี 2563)												
	- ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยใน การรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของ ถังมูลฝอย	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
	- ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอย คนงานว่ามีมากน้อยเพียงใด	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
2.8 การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
	- ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
	- ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก และรถที่ ใช้สำหรับโครงการต้องระบุชื่อโครงการ เบอร์ โทรศัพท์ติดต่อ ผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้ งานได้ตลอดเวลา	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓

ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะก่อสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2.9 เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ เกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจาก โครงการหรือไม่ โดยให้เจ้าหน้าที่โครงการลง สอบถามความคิดเห็น	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
2.10 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการ เตรียม พร้อม หรือไม่ เพียงใด	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
	- ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้ อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุง มือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่ เกี่ยวข้องกับการ ก่อสร้างโครงการ						★ ✓						★ ✓
	- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วม ให้สะอาดอยู่ เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
2.11 การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพ ที่ใช้งานได้ดียู่เสมอ หรือไม่	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
	- ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ ถังดับเพลิงว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓
	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อ การเกิดเหตุเพลิงไหม้	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ×	★ ✓

ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะก่อสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	- ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
		x	x	x	x	x	✓	x	x	x	x	x	✓
2.12 สุขภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้น พื้นที่ก่อสร้าง	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
		x	x	x	x	x	✓	x	x	x	x	x	✓

หมายเหตุ : ★ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
x ไม่ได้อยู่ในความถี่ของการตรวจวัดผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1.5-2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สิวลี รัชฎา ระยะดำเนินการ ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓	★ x	★ x	★ x	★ x	★ x	★ ✓
2. การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.1 คุณภาพน้ำใช้	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระใน น้ำประปา ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัม/ ลิตร และต้องไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร ภายใน ถึงเก็บน้ำสำรองของบ้านในโครงการ	x	x	x	x	x	★ ✓	x	x	x	x	x	★ ✓
2.2 การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุด เชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับลำราง สาธารณะประโยชน์	x	x	x	x	x	★ ✓	x	x	x	x	x	★ ✓
2.3 การจัดการน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตาม กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อม สนองต่อสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด ภูเก็ต	x	x	x	x	x	✓	x	x	x	x	x	★ ✓

ตารางที่ 1.5-2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะดำเนินการ ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียที่แยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	x	x	x	x	x	✓	x	x	x	x	x	★ ✓
2.3 การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพแล้ว ตามเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ค่า BODout ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร - ความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	x	x	x	x	x	★ ✓	x	x	x	x	x	★ ✓

ตารางที่ 1.5-2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะดำเนินการ ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria)												
2.4 การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	x	x	x	x	x	★ √	x	x	x	x	x	★ √
2.5 การคมนาคม	- ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจรในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ	x	x	x	x	x	★ √	x	x	x	x	x	★ √
	- สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมเสนอแนะในการแก้ปัญหา	x	x	x	x	x	★ √	x	x	x	x	x	★ √
2.6 เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่ โดยให้เจ้าหน้าที่โครงการลงสอบถามความคิดเห็น	x	x	x	x	x	★ √	x	x	x	x	x	★ √
2.7 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียม พร้อม หรือไม่ เพียงใด	x	x	x	x	x	★ √	x	x	x	x	x	★ √
2.8 การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร	x	x	x	x	x	★ √	x	x	x	x	x	★ √

ตารางที่ 1.5-2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระยะดำเนินการ ประจำปี พ.ศ. 2566

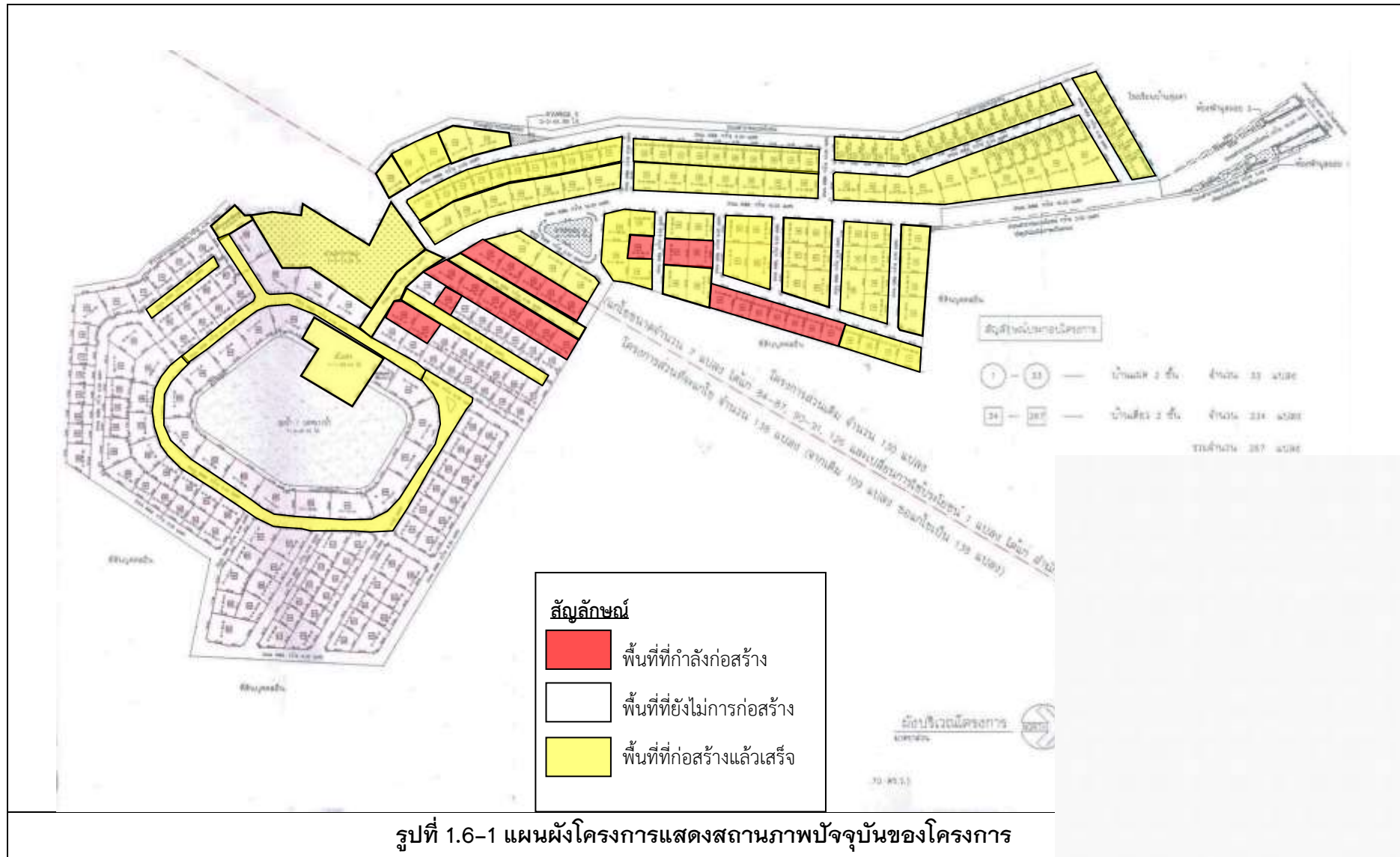
คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	- ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของ พนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก- น้อยเพียงใด	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	★ √
	- ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วน ของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของโครงการ	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	★ √
	- ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้อง อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	x	x	x	x	x	★ √	x	x	x	x	x	★ √
2.9 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่ เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	x	x	x	x	x	★ √	x	x	x	x	x	★ √

หมายเหตุ : ★ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
√ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
× ไม่ได้ปฏิบัติตามแผนการตรวจวัดผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 1.6 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพของโครงการในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยแบ่งโครงการออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 (ส่วนที่เป็นด้านหน้าโครงการ) จำนวน 130 แปลง มีการก่อสร้างอาคาร/ปรับปรุงเรียบร้อยแล้ว จำนวน 115 แปลง คิดเป็นร้อยละ 88.46 และกำลังดำเนินการก่อสร้าง จำนวน 10 แปลง คิดเป็นร้อยละ 7.69 แปลงจัดสรรที่เหลือยังคงรอแผนการก่อสร้างในอนาคตต่อไป ในส่วนที่ 1 นี้ มีระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ถนนภายในโครงการ ระบบท่อระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียวแล้วเสร็จ 100%

ส่วนที่ 2 (ส่วนที่เป็นด้านหลังโครงการ) จำนวน 138 แปลง เป็นส่วนขยายโดยแก้ไขจากเดิม 109 แปลง เป็น 138 แปลง ในส่วนนี้ยังไม่มีมีการดำเนินการก่อสร้างแปลงจัดสรรเพื่อจำหน่าย และเริ่มดำเนินการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง ประกอบด้วย อาคารสโมสร พื้นที่สีเขียว ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระบบหนองน้ำ รั้วคอนกรีตทึบและการก่อสร้างถนนพร้อมท่อระบายน้ำ ประมาณร้อยละ 30 ของพื้นที่จัดสรรในส่วนที่ 2 ดังนั้น การนำเสนอมาตรการจึงเน้นในช่วงระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการแล้วบางส่วนควบคู่กันไป ดังแสดงสถานภาพการก่อสร้างโครงการในรูปที่ 1.6-1 ถึง รูปที่ 1.6-3





แปลงพักอาศัยที่กำลังก่อสร้างในพื้นที่จัดสรรส่วนที่ 1



แปลงสโมสร



พื้นที่สีเขียว



พื้นที่จัดสรรในส่วนที่ 2 (กำลังปรับพื้นที่)



การก่อสร้างถนนค.ส.ล.ในพื้นที่ส่วนที่ 2

รูปที่ 1.6-2 ภาพถ่ายสภาพปัจจุบันของพื้นที่จัดสรรในระยะก่อสร้าง

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566





ตัวอย่างแปลงพักอาศัยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น



ตัวอย่างแปลงพักอาศัยบ้านแฝด 2 ชั้น



ป้อมยามด้านหน้าโครงการ



ป้ายชื่อโครงการ



สำนักงานขาย



สวนหย่อม

รูปที่ 1.6-3 ภาพถ่ายสภาพปัจจุบันของพื้นที่ในส่วนที่เปิดดำเนินการ

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566

## บทที่ 2

### รายละเอียดโครงการ

#### 2.1 ที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

##### 1) ที่ตั้งโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ตั้งอยู่ ณ ถนนบ้านทุ่งคา-บ้านสามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นการดำเนินโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยขนาดกลาง คือ จำนวนแปลงที่ดินที่จะทำการจัดสรรทั้งสิ้น 267 แปลง บนพื้นที่ที่นำมาจัดสรรขนาด 99-0-46.10 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 158,584.40 ตารางเมตร ดังรูปที่ 2.1-1 ซึ่งอยู่ในพื้นที่เขตการปกครองของเทศบาลตำบลรัชฎา สำหรับพื้นที่โครงการมีพื้นที่ติดต่อกับอาณาเขตโดยรอบ ดังนี้

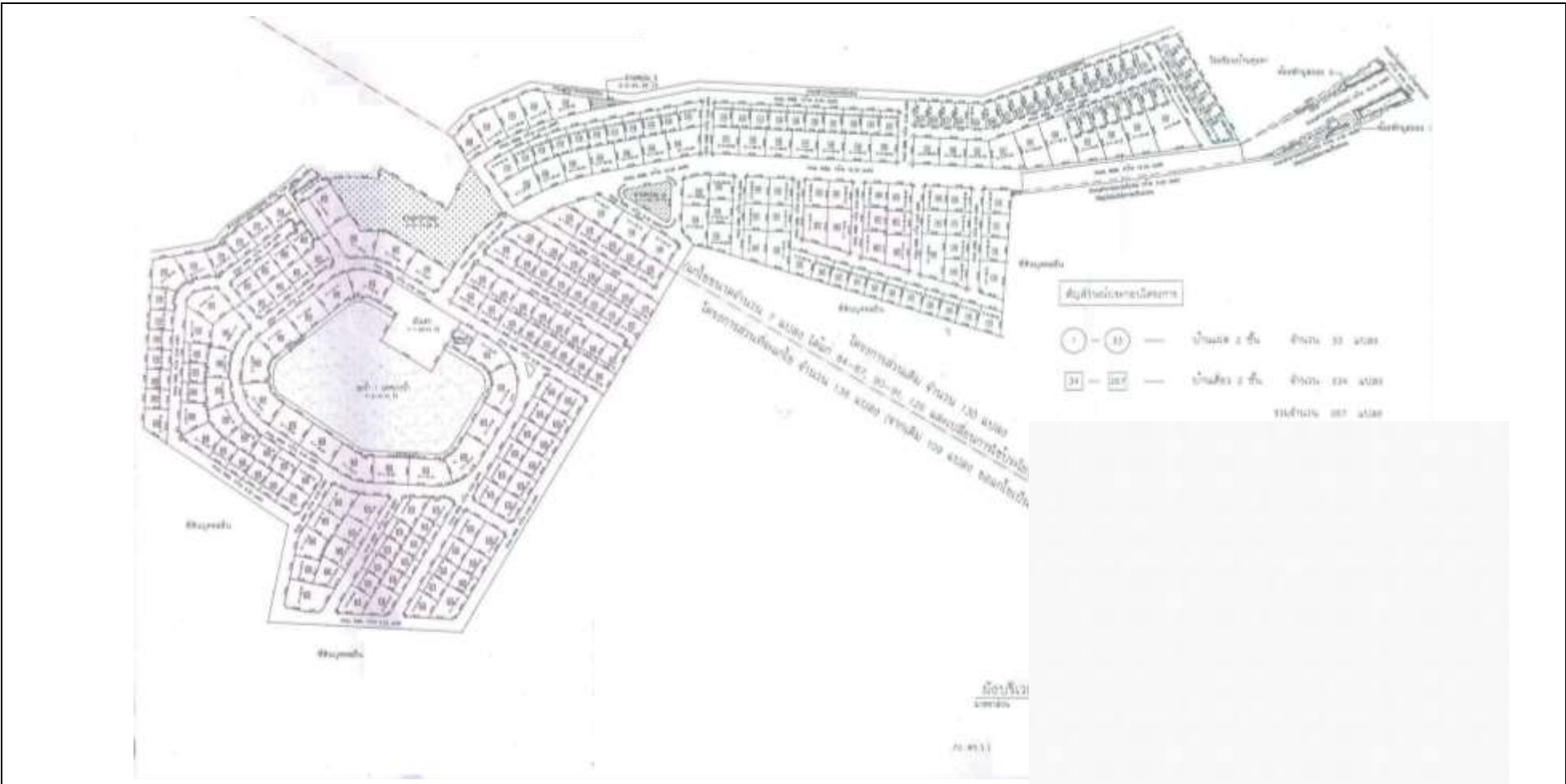
ทิศเหนือ	ติดกับ	โรงเรียนบ้านทุ่งคา ถนนสาธารณประโยชน์กว้าง 16 เมตร ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนบ้านทุ่งคา-บ้านสามกอง กว้าง 8 เมตร และพื้นที่ว่างบุคคลอื่น
ทิศใต้	ติดกับ	พื้นที่ว่างบุคคลอื่น
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 3 เมตร (ปัจจุบันไม่มีสภาพเป็นถนนแล้ว) และพื้นที่ว่างบุคคลอื่น
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 5 เมตร (ปัจจุบันไม่มีสภาพเป็นถนนแล้ว) พื้นที่ว่างบุคคลอื่น และลำรางสาธารณประโยชน์ กว้าง 4 เมตร

## 2) การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การคมนาคมเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางโดยรถยนต์ได้สะดวก 2 ทาง มีรายละเอียดดังนี้

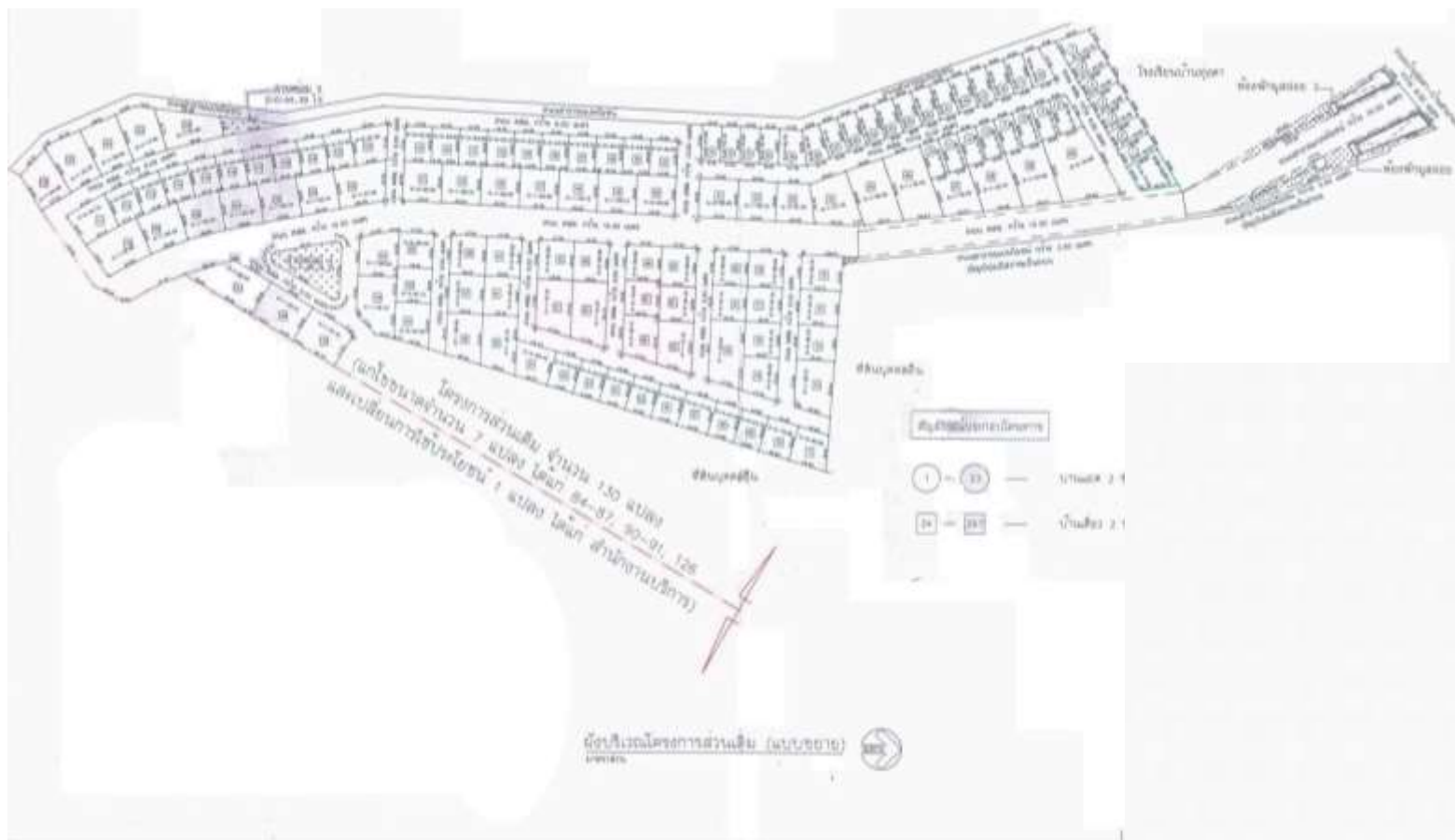
**ทางที่ 1** จากถนนประชาสามัคคี ขั้บตรงมาประมาณ 1.50 กิโลเมตร แล้วเลี้ยวซ้ายสู่ถนนโพธิ์พัฒนา 1 ขั้บตรงมาจนสุดถนนจากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนบ้านทุ่งคา-บ้านสามกองขั้บตรงมาอีกประมาณ 300 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ ประมาณ 130 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการ

**ทางที่ 2** จากถนนเยาวราช มุ่งหน้าสู่ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ขั้บตรงไปประมาณ 2.00 กิโลเมตรจากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ ประมาณ 130 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการ (พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับโรงเรียนบ้านทุ่งคา)



รูปที่ 2.1-1 ผังบริเวณโครงการ

ที่มา : บริษัท แอล.เอช. เมืองใหม่ จำกัด, มกราคม 2



รูปที่ 2.1-2 ผังบริเวณโครงการส่วนหน้า (แบบขยายส่วนเดิม)

ที่มา : บริษัท แอล.เอส. เมืองใหม่ จำกัด, มกราคม 2566





รูปที่ 2.1-1 ผังบริเวณโครงการส่วนที่แก้ไข (แบบขยาย)  
ที่มา : บริษัท แอล.เอส. เมืองใหม่ จำกัด,มกราคม

## 2.2 ประเภทและขนาดโครงการ

### 1) ประเภทของโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา เป็นการดำเนินโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ขนาดกลาง คือ เพื่อกำหนดหน่วยพร้อมอาคาร จำนวน 267 แปลง ประกอบด้วยบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 33 แปลง และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 234 แปลง บนพื้นที่ที่นำมาจัดสรรขนาด 99-0-46.10 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 158,584.40 ตารางเมตร

กฎหมาย ตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 หมวด 2 ขนาดและเนื้อที่ทำการจัดสรร ข้อ 7 (7.2) ขนาดกลาง คือ จำนวนแปลงย่อยเพื่อจัดจำหน่ายตั้งแต่ 100-499 แปลง หรือเนื้อที่ 19-100 ไร่

### 2) ขนาดของโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดินสีวลี รัชฎา ดำเนินการจัดสรรที่ดินตามโฉนดที่ดินจำนวน 251 แปลง (ซึ่งเคยผ่านการแบ่งแปลงที่ดินมาแล้ว) แบ่งเป็น

2.1) โฉนดที่ดินส่วนเดิม (แปลงจัดจำหน่ายในส่วนที่ไม่มีการแก้ไขผัง) จำนวน 122 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 271-272, 4077, 38375-38376, 38716, 82654, 107419-107494, 107499-107500, 107503-107536 และ 107538-107540 ทั้งนี้ โครงการจัดสรรที่ดิน (ส่วนเดิม) มีการจำหน่ายไปแล้ว 75 แปลง ดังนั้น โฉนดที่ดินจึงเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ซื้อ สำหรับโฉนดที่ดินที่เหลือจำนวน 54 แปลง ยังไม่มีการจำหน่าย กรรมสิทธิ์ที่ดินเป็นของ บริษัท แอล.เอช. เมืองใหม่ จำกัด

2.2) โฉนดที่ดินโครงการส่วนที่จะแก้ไขผังจัดสรร ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 157 แปลง

- แปลงจัดจำหน่ายในพื้นที่ที่มีอาคารอยู่เดิม (ส่วนหน้า) จำนวน 7 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 107495-107498, 107501-107502 และ 107537
- แปลงจัดจำหน่ายที่จะขอแก้ไขผังจัดสรร (ส่วนหลัง จำนวน 138 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 107541-107578 และ 107580-107650 (ผังจัดสรรเดิมมีจำนวน 109 แปลง ขอแก้ไขผังเป็น 138 แปลง)

### 2.3) โฉนดที่ดินแปลงสาธารณูปโภค

- โฉนดที่ดินสวนหย่อม 1 และ 2 (ด้านหน้าโครงการ) จำนวน 2 แปลง (แปลงระบบสาธารณูปโภคในส่วนที่ไม่มีการแก้ไขผัง) ได้แก่ โฉนดเลขที่ 100270 และ 105991



- โฉนดที่ดินแปลงจัดจำหน่ายส่วนเดิม (แปลงที่ 1) จะมีการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์เป็นสำนักงานบริการ จำนวน 1 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 268 เลขที่ดิน 254
- โฉนดที่ดินระบบสาธารณูปโภคอื่นๆ จำนวน 10 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 267, 100271, 107651-107658

รวมพื้นที่นำมาพัฒนาโครงการ 99-0-46.10 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 158,584.40 ตารางเมตร เป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท แอล.เอช. เมืองใหม่ จำกัด

## 2.3 กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์พื้นที่โครงการ

กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ของอาคารโครงการจัดสรรที่ดินสีวลี รัชฎา ประกอบด้วยแปลงที่ดินประเภทต่างๆ ดังนี้

1. แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 267 แปลง เนื้อที่ 59-0-8.35 ไร่ หรือ 94,433.40 ตารางเมตร ประกอบด้วย

- 1) บ้านแฝด 2 ชั้น (TYPE A) จำนวน 33 แปลง เนื้อที่ 3-3-17.10 ไร่ หรือ 6,068.40 ตารางเมตร
- 2) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 234 แปลง เนื้อที่ 55-0-91.25 ไร่ หรือ 88,365.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE B) จำนวน 23 แปลง, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE C) จำนวน 18 แปลง, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE D) จำนวน 1 แปลง, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 121 PM2) จำนวน 22 แปลง, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 152 PM2) จำนวน 54 แปลง, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 176 PM2) จำนวน 90 แปลง, บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 216 PM2) จำนวน 24 แปลง และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 253 PM2) จำนวน 2 แปลง

## 2. แปลงสาธารณูปโภค

- 1) แปลงที่ดินสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 3-0-73.38 ไร่ หรือ 5,093.52 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 5.39 ของพื้นที่จำหน่าย)
- 2) แปลงที่ดินประเภทสวนหย่อม 4 แปลง เนื้อที่ 1-0-61.68 ไร่ หรือ 1,846.72 ตารางเมตร
- 3) พื้นที่ขุมน้ำ (บ่อนกวนน้ำ) เนื้อที่ 7-3-81.41 ไร่ หรือ 12,725.64 ตารางเมตร
- 4) พื้นที่ตั้งสโมสร เนื้อที่ 1-1-69.44 ไร่ หรือ 2,277.76 ตารางเมตร
- 5) พื้นที่ตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน (ที่ดินเปล่า) เนื้อที่ 0-0-75 ไร่ หรือ 300.00 ตารางเมตร
- 6) พื้นที่ตั้งสำนักงานบริการ เนื้อที่ 0-0-77.50 ไร่ หรือ 310.00 ตารางเมตร
- 7) พื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม เนื้อที่ 0-1-40.70 ไร่ หรือ 562.80 ตารางเมตร

8) พื้นที่ถนนและทางเท้า เนื้อที่ 25-1-65 ไร่ หรือ 40,600 ตารางเมตร

การใช้พื้นที่ของโครงการแยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคาร พื้นที่ภายในอาคารมีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งสิ้น 53,404.67 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคารที่เป็นที่ว่างรอบอาคาร ถนน ทางเท้า ช่องว่างระหว่างแปลง สวนสาธารณะ สวนหย่อม พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย และพื้นที่ชุ่มน้ำ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 122,493.17 ตารางเมตร

## 2.4 ลักษณะทางสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตย์

### 1) รูปแบบทางสถาปัตยกรรม

โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชภา มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารเป็นทรงปั้นหย้า เน้นการออกแบบให้มีมุมมองที่สามารถสัมผัสผสมผสานความร่มรื่นที่อยู่แวดล้อมอาคารให้มากที่สุด โดยออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบบ้านพักอาศัยเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง อีกทั้งยังจัดให้มีสวนสาธารณะ ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เป็นต้น

### 2) รายละเอียด และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับรูปแบบสถาปัตยกรรม

2.1) พื้นที่โครงการ ทั้งหมด 158,584.40 ตารางเมตร

2.2) พื้นที่ประโยชน์ใช้สอยอาคารรวม 53,404.67 ตารางเมตร

- อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ขออนุญาต (FAR)

= พื้นที่อาคารรวม ต่อ พื้นที่ขออนุญาต

=  $53,404.67 / 158,584.40$

= 0.34 : 1

2.3) พื้นที่อาคารปกคลุมดิน ทั้งหมด 36,091.23 ตารางเมตร

- อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ขออนุญาต (B.C.R.)

= พื้นที่อาคารปกคลุมดิน ต่อ พื้นที่ขออนุญาต

=  $(36,091.23 / 158,584.40) \times 100$

= ร้อยละ 22.76

2.4) พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดิน 122,493.17 ตารางเมตร

- อัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ขออนุญาต (O.S.R.)

$$\begin{aligned} &= \text{พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม} \div \text{พื้นที่ขออนุญาต} \\ &= (122,493.17 / 158,584.40) \times 100 \\ &= \text{ร้อยละ } 77.24 \end{aligned}$$

2.5) อัตราส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้อยู่อาศัย (พื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อม)  
พื้นที่ทั้งหมด 6,929.84 ตารางเมตร

$$\begin{aligned} &= \text{พื้นที่สีเขียว} \div \text{ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ} \\ &= (6,929.84 / 1,342) \\ &= 5.16 \text{ ตารางเมตร/คน} \end{aligned}$$

2.6) อัตราส่วนของพื้นที่สวนสาธารณะที่จัดจำหน่าย

$$\begin{aligned} &= \text{พื้นที่สวนสาธารณะ} \div \text{พื้นที่จัดจำหน่าย} \\ &= (5,093.52 : 94,433.40) \\ &= \text{ร้อยละ } 5.39 \end{aligned}$$

2.7) ความสูงของอาคาร

ความสูงของอาคารของโครงการ เมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด  
ดังนี้

- 1) บ้านแฝด 2 ชั้น (TYPE A) สูง 7.58 เมตร
- 2) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE B) สูง 7.25 เมตร
- 3) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE C) สูง 7.00 เมตร
- 4) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE D) สูง 6.80 เมตร
- 5) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 121 PM2) และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 152 PM2) สูง 6.85 เมตร
- 6) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 176 PM2) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 216 PM2) และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 253 PM2) สูง 6.90 เมตร
- 7) อาคารสโมสร สูง 8.55 เมตร
- 8) สำนักงานบริการ สูง 7.85 เมตร

จะเห็นว่า โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชภา มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดินคิดเป็นร้อยละ 77.24 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตโครงการทั้งหมด และมีระดับความสูงของอาคารที่สูงที่สุดในโครงการเท่ากับ 8.55 เมตร (ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร) ซึ่งสอดคล้องกับประกาศ

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2563

## 2.8) ระยะถอยร่น

สำหรับระยะถอยร่นของแนวอาคารถึงแนวเขตที่ดินของโครงการแต่ละด้าน มีรายละเอียด ดังนี้

ทิศเหนือ มีระยะถอยร่นจากแนวอาคารซึ่งเป็นผนังเปิด (แปลงที่ 1-8 และ 72-75 เป็นแปลงที่ใกล้ที่สุด) ห่างจากแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 2.00 เมตร

ทิศใต้ มีระยะถอยร่นจากแนวอาคารซึ่งเป็นผนังเปิด (แปลงที่ 176-182 เป็นแปลงที่ใกล้ที่สุด) ห่างจากแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 2.15 เมตร

ทิศตะวันออก มีระยะถอยร่นจากแนวอาคารซึ่งเป็นผนังเปิด (แปลงที่ 61-71 เป็นแปลงที่ใกล้ที่สุด) ห่างจากแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 2.15 เมตร

ทิศตะวันตก มีระยะถอยร่นจากแนวอาคารซึ่งเป็นผนังเปิด (แปลงที่ 16-33 เป็นแปลงที่ใกล้ที่สุด) ห่างจากแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 2.00 เมตร และห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะประโยชน์เท่ากับ 4.50 เมตร (ถนนสาธารณะประโยชน์ กว้าง 5.00 เมตร) สำหรับแปลงที่ 170-175 มีระยะถอยร่นจากแนวอาคารซึ่งเป็นผนังเปิด ห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 3.00 เมตร และห่างจากเขตลารางสาธารณะประโยชน์เท่ากับ 3.00 เมตร (ลารางสาธารณะประโยชน์กว้าง 4.00 เมตร)

สำหรับที่ว่างภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้

**บ้านแฝด 2 ชั้น** พิจารณาแปลงที่ขนาดพื้นที่น้อยที่สุดของโครงการ (แปลงที่ 33) มีที่ว่างด้านหน้ากว้าง 4.10 เมตร และด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคาร กว้าง 2.00 เมตร และมีที่ว่างด้านข้างกว้าง 2.0 เมตร

**บ้านเดี่ยว 2 ชั้น** พิจารณาแปลงที่ขนาดพื้นที่น้อยที่สุดของโครงการ (แปลงที่ 34 และ 43) มีที่ว่างด้านหน้ากว้าง 13.0 เมตร ยาว 18.0 เมตร มีที่ว่างด้านหน้ากว้าง 7.73 เมตร ด้านข้างทั้งด้านซ้ายและด้านขวา กว้าง 2.69, 3.72 เมตร และ 3.11, 2.09 เมตร ตามลำดับ และด้านหลัง กว้าง 2.43 เมตร

## 2.9) สภาพความลาดชันของพื้นที่

โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชภา มีลักษณะภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีความลาดชันภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

## 2.10) จำนวนผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน ขนาดกลางเพื่อการจำหน่ายจำนวน 267 แปลง มีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 1,335 คน (คำนวณจากจำนวนผู้พักอาศัย 5 คน/หลัง และคิดผู้อยู่อาศัยในกรณีโครงการพัฒนาเต็มพื้นที่) สำหรับพนักงานภายในโครงการ ได้แก่ เจ้าหน้าที่ประจำ สำนักงานขาย แม่บ้าน และพนักงานรักษาความปลอดภัย รวมจำนวน 7 คน โดยพนักงานทุกฝ่ายไม่ได้พักอาศัยในโครงการแต่อย่างใด

## 2.5 ระบบสาธารณูปโภค

### 1) ระบบน้ำใช้

**ปริมาณน้ำใช้** โครงการมีการใช้น้ำประมาณ 267.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณการใช้น้ำ ดังนี้

- บ้านแฝด 2 ชั้น และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น รวมทั้งหมด 267 แปลง คิดอัตราการใช้น้ำ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้น้ำเท่ากับ 267 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- พนักงาน คิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน มีจำนวนพนักงาน 7 คน รวมปริมาณการใช้น้ำเท่ากับ 0.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุดเท่ากับ 25.07 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ที่มา : แนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และการจัดสรรที่ดิน สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2562)

**แหล่งน้ำใช้หลัก** โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก

**การเก็บกักและจ่ายน้ำ** โครงการมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ผ่านมิเตอร์น้ำ แล้วแจกจ่ายไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 2.0 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละแปลง ซึ่งสามารถเก็บน้ำใช้ได้ประมาณ 2 วัน

### 2) การจัดการน้ำเสีย

**ปริมาณน้ำเสีย** ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการเท่ากับ 267.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้

ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/หลัง สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยน้ำเสียจากครัวของ

แต่ละแปลงจะผ่านถังดักไขมันในครัวเรือน จำนวน 1 ชุด/หลัง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศมีตัวกลางยึดเกาะจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะและกรองไร้อากาศประจำแต่ละแปลง สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>ห้า</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD<sub>ออก</sub> 50 มิลลิกรัม/ลิตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร 1.0 เมตร 1.20 เมตร และ 1.50 เมตร (ออกแบบให้ท่อระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วต่ำกว่าแนวท่อระบายน้ำ ทำให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดไม่ไหลลงบ่อหนองน้ำของโครงการแต่อย่างใด) จากนั้นผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และเครื่องสูบน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศมีตัวกลางยึดเกาะจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่า BOD<sub>ห้า</sub> 90 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวมจนผ่านมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป

สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลรัชฎามาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี

### 3) ระบบระบายน้ำ

#### การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมด ภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแต่ละหลัง เมื่อผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วจะปล่อยออกสู่บ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีฝาปิด ผ่านท่อ ระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร 1.00 เมตร 1.20 เมตร และ 1.50 เมตร (ออกแบบให้ท่อระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วต่ำกว่าแนวท่อระบายน้ำ ทำให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดไม่ไหลลงบ่อหนองน้ำของโครงการแต่อย่างใด) หลังจากนั้นผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และเครื่องสูบน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวมจนผ่านมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป โดยมีรายละเอียดระบบท่อรวมน้ำเสียของโครงการ ดังนี้

1) **ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe, S)** เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลในแนวดิ่งจากสุขภัณฑ์ในห้องน้ำและน้ำเสียจากส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ลงสู่ท่อระบายน้ำโสโครก ในแนวนอน แล้วจึงไหลลงสู่บ่อพักน้ำ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละแปลง

2) **ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe, W)** แต่ละแปลงประกอบด้วย ท่อระบายน้ำเสียในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ ระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอน แล้วจึงไหลลงสู่บ่อพักน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อทำการบำบัดต่อไป

3) **ท่อระบายน้ำเสียจากครัว (Kitchen Pipe, KW)** เป็นท่อระบายน้ำจากห้องครัวอ่างล้างจานที่รองรับไขมัน เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละแปลง

ภายในท่อรวบรวมน้ำเสียจะมีท่อระบายอากาศเป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสียและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลง น้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำ เพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้

### การระบายน้ำฝน

สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ คอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร 1.00 เมตร 1.20 เมตร และ 1.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำที่รองรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านในแต่ละแปลง อาคารสโมสร สำนักงานบริการและน้ำฝน

**กรณีที่ไม่ฝนตก** น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ หลังจากนั้นผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และเครื่องสูบน้ำ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เมื่อผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำและเพื่อปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป

**กรณีฝนตก** น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.6 เมตร 1.0 เมตร 1.20 เมตร และ 1.50 เมตร (ออกแบบให้ท่อระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วต่ำกว่าแนวท่อระบายน้ำ ทำให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดไม่ไหลลงบ่อหนองน้ำของโครงการแต่อย่างใด) สำหรับน้ำฝนจะไหลมาตามแนวท่อระบายน้ำ และถูกรวบรวมบริเวณบ่อพักน้ำ (U22) ก่อนลงสู่บ่อหนองน้ำฝน (พื้นที่ขุดน้ำภายในโครงการ) พื้นที่ 12,725.64 ตารางเมตร ความลึกประมาณ 6.36 เมตร (ความลึกของระดับน้ำที่สามารถรองรับเพิ่มเติมได้ 0.20 เมตร) ปริมาตร 2,545.12 ลูกบาศก์เมตร

ก่อนจะถูกสูบลด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ผ่านท่อระบายน้ำขนาด 16 นิ้ว เพื่อปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป

สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า อัตราการไหลของสูงสุดของน้ำฝนที่เกิดขึ้น 3 ชั่วโมง ก่อนมีการพัฒนาโครงการ คิดเป็นอัตรา 1.3887 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 2.3902 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้นหลังจากมีการพัฒนาโครงการเมื่อมีฝนตก 3 ชั่วโมง จะทำให้ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินเกิดขึ้น 1,809.38 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน (พื้นที่ขุดน้ำภายในโครงการ) ปริมาตร 2,545.12 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินได้ทั้งหมด และติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 4,999.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 1.3887 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ

#### 4) การจัดการมูลฝอย

##### 4.1) ปริมาณมูลฝอย

เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1,744.60 กิโลกรัม/วัน แยกออกได้เป็น 4 ประเภท ได้แก่

1. **มูลฝอยทั่วไป** เช่น ถูขนมหขบเคี้ยว พลาสติดห่อลูกอม ซองบะหมี่กึ่งสำเร็จรูปพลาสติก โฟม และพอลียที่เปื้อนอาหาร เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดมูลฝอยทั่วไปร้อยละ 14 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด 244.24 กิโลกรัม/วัน  $((1,744.60 \times 14) / 100 = 244.24)$

2. **มูลฝอยที่ย่อยสลายได้** เช่น เศษอาหาร ผัก ผลไม้ เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ร้อยละ 64.98 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด 1,133.64 กิโลกรัม/วัน  $((1,744.60 \times 64.98) / 100 = 1,133.64)$

3. **มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่** เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติด โลหะ เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ร้อยละ 21 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด 366.37 กิโลกรัม/วัน  $((1,744.60 \times 21) / 100 = 366.37)$

4. **มูลฝอยอันตราย** เช่น หลอดไฟ ขวดน้ำยาล้างห้องน้ำ เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดมูลฝอยอันตราย ร้อยละ 0.02 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด 0.35 กิโลกรัม/วัน  $((1,744.60 \times 0.35) / 100 = 0.35)$



## 4.2) ห้องพักมูลฝอยรวม

โครงการจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยรวม จำนวน 2 จุด ภายในแต่ละจุดแบ่งเป็น 2 ห้อง (รวม 4 ห้อง) ประกอบด้วย ห้องพักรวมมูลฝอยรวมจุดที่ 1 ได้แก่ ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป มีพื้นที่ 4 ตารางเมตร ห้องพักรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ มีพื้นที่ 8.16 ตารางเมตร และห้องพักรวมมูลฝอยรวมจุดที่ 2 ได้แก่ ห้องพักรวมมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มีพื้นที่ 7.20 ตารางเมตร และห้องพักรวมมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ 2 ตารางเมตร ทุกห้องสูงไม่ต่ำกว่า 1 เมตร จึงทำให้ห้องพักรวมมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน โดยโครงการจัดห้องพักรวมมูลฝอยรวมไว้อย่างเพียงพอ

ทั้งนี้ ห้องพักรวมมูลฝอยรวมจุดที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณสวนหย่อม 1 และห้องพักรวมมูลฝอยรวมจุดที่ 2 ตั้งอยู่บริเวณสวนหย่อม 2 ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการเก็บมูลฝอยโครงการได้ทำสัญญาว่าจ้างเหมาดูแลสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ (งานดูแลรักษาความสะอาด) กับเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลรัชภา (นางสาวสลิลทิพย์ กิตติธรรกุล ใบอนุญาตประกอบกิจการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย เล่มที่ 1 เลขที่ 4 ปี 2563) ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ซึ่งผู้รับจ้างตกลงเก็บมูลฝอยทุกวันจันทร์ พุธ และศุกร์ (3 วัน/สัปดาห์) นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบห้องพักรวมมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยปลอกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง

## 5) การใช้ไฟฟ้า

โครงการรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยโครงการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก และติดตั้งเสาไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย โดยโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน

## 6) การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง

บ้านแฝด 2 ชั้น และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดโฟมเคมี ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ลิตร หรือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 ลิตร และกึ่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ไว้ภายในชั้นที่ 1 ทุกหลัง หลังละ 1 จุด การติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา

นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่เป็นไปตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคในพื้นที่โครงการ 10 จุด บริเวณด้านหน้าแปลงที่ 126, 134, 142, 158, 182, 207 และระหว่างแปลงที่ 142-157, 217-218, 228-229 และด้านหน้าอาคารสโมสร โดยใช้น้ำประปาในการดับเพลิง

สำหรับบริเวณภายนอกอาคารโครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณถนนภายในโครงการจำนวน 36 จุด พร้อมทั้งติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจำนวน 2 จุด และบริเวณด้านหน้าสวนหย่อม 2 จำนวน 1 จุด (รวม 39 จุด) โดยมมูกกล้องมองออกสู่ถนนสาธารณะเพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต

การคำนวณหาพื้นที่จุดรวมพล

พื้นที่สำหรับคนนั่ง 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร

จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานทั้งหมด 1,342 คน

ดังนั้น ต้องการพื้นที่ 335.50 ตารางเมตร

โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้

- จุดที่ 1 พื้นที่สวนหย่อม 1 มีพื้นที่ 246 ตารางเมตร (สามารถรองรับจำนวนคนได้ 984 คน)
- จุดที่ 2 พื้นที่สวนหย่อม 2 มีพื้นที่ 145 ตารางเมตร (สามารถรองรับจำนวนคนได้ 580 คน)
- จุดที่ 3 พื้นที่สวนหย่อม 4 มีพื้นที่ 656.76 ตารางเมตร (สามารถรองรับจำนวนคนได้ทั้งโครงการ)

ทั้งนี้ พื้นที่รวมพลของโครงการทั้งหมด 1,047.76 ตารางเมตร คิดเป็น 0.78 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยเหลือดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด

## 7) การคมนาคม

สภาพปัจจุบันของถนนที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้แก่

(1) ถนนทุ่งคา-สามกอง เป็นถนนลาดยาง มีความกว้าง 8.00 เมตร เติมนรถ 2 ทิศทาง และไม่มีเกาะกลางถนน

(2) ถนนสาธารณประโยชน์ เป็นถนนลาดยาง มีความกว้าง 12.00 เมตร เติมนรถ 2 ทิศทาง และไม่มีเกาะกลางถนน

สำหรับที่จอดรถของบ้านแต่ละหลัง มีรายละเอียด ดังนี้

- บ้านแฝด 2 ชั้น (TYPE A) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE B, C และ D) รวมจำนวน 75 แปลง โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์หลังละ 2 คัน (รวม 150 คัน)

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 121 PM2, 152 PM2, 176 PM2 และ 216 PM2) รวมจำนวน 190 แปลง โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 2 คัน (รวม 380 คัน)
- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (TYPE 253 PM2) รวมจำนวน 2 แปลง โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 3 คัน (รวม 6 คัน)

ดังนั้น รวมจำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการเท่ากับ 536 คัน ทั้งนี้ ถนนของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 หมวด 5 ข้อกำหนดเพื่อประโยชน์เกี่ยวกับการคมนาคม การจราจร และความปลอดภัย ที่กำหนดให้ ข้อ 16 (2) ถนนที่ใช้ เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ 100-299 แปลง หรือเนื้อที่ 19-50 ไร่ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 12.00 เมตร โดยมีความกว้างของผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร (ถนนทางเข้า-ออกโครงการมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 12.00 เมตร และถนนสายหลักภายในโครงการกว้าง 16.00 เมตร และ 9.00 เมตร)

## 8) พื้นที่สีเขียว

โครงการมีแปลงที่ดินประเภทสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 3-0-73.38 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 5,093.52 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.39 ของพื้นที่จำหน่าย และพื้นที่สวนหย่อม จำนวน 4 แปลง มีพื้นที่รวมเท่ากับ 1-0-59.08 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 1,836.32 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการ เท่ากับ 6,929.84 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีความกว้างมากกว่า 1 เมตร) ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 5.16 : 1 (ผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการมีจำนวน 1,342 คน) โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นมะฮอกกานี ต้นจามจุรี ต้นสนฉัตร สำหรับไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ ไทรอินโด พุดศุภโชค เล็บครุฑใบผักชี และหญ้านวลน้อย เพื่อเป็นสถานที่พักผ่อนสำหรับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ

## 2.6 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง

การก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี-รัชฎา (แก้ไขผังจัดสรร) มีผู้ควบคุมงาน ประกอบด้วย โพรแมน 1 คน สถาปนิก 1 คน และวิศวกร 1 คน โดยมีการว่าจ้างผู้รับเหมา ซึ่งใช้คนงานก่อสร้างโครงการประมาณ 60 คน พักนอกพื้นที่โครงการ การทำงานในแต่ละวัน เริ่มตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. โดยโครงการได้จัดระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ดังนี้

## 1) การใช้น้ำ

การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำคอนกรีตขนาด 10.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ สำหรับสำรองน้ำไว้ใช้สอยในงานก่อสร้าง ปริมาณน้ำที่ใช้ในกิจกรรมแต่ละประเภทแบ่งเป็น

น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นน้ำที่ใช้สำหรับการบ่มคอนกรีต การฉีดพรมพื้นดิน การล้างเครื่องมือ เป็นต้น ตลอดจนการผสมปูนเล็กๆ น้อยๆ เนื่องจากในการก่อสร้างได้เลือกใช้วัสดุสำเร็จรูปเป็นส่วนใหญ่ โดยมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานและผู้ควบคุมงาน จำนวนประมาณ 63 คน ซึ่งเป็นน้ำที่ใช้ในการราดส้วม ล้างหน้า ล้างมือและเท้า โดยมีอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณการใช้น้ำประมาณ 3.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างมีปริมาณการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 8.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน

## 2) การบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ

- น้ำเสียจากการก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างเหล่านี้มีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่งจะกลายเป็นส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมปูน เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นดิน เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งได้จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือ และอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะถูกปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ

- น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณ 3.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 5 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40.00 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ และข้อ 1(4) สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างทำงานเกินแปดสิบคนขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอีกอย่างละหนึ่งที สำหรับจำนวนลูกจ้างทุกๆ ห้าสิบคน เศษของห้าสิบคนให้ถือเป็นห้าสิบคน (ทั้งนี้ เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง)

ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 2 แบบและจำนวนของห้องน้ำและห้องส้วม ข้อ 10 กล่าวไว้ว่า บ่อเกรอะ บ่อซึม ของห้องส้วมต้องอยู่ห่างจากแม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 10 เมตร เว้นแต่ส้วมที่มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ต้องตามหลักการสาธารณสุขและมีขนาดที่เหมาะสม (ทั้งนี้ ตำแหน่งห้องส้วมชั่วคราวต้องอยู่ห่างจากพื้นที่ชุ่มน้ำ ประมาณ 80 เมตร)

### 3) การจัดการมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง คือ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างและมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง ดังนี้

- มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยจากการปรับพื้นที่ และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุ ก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อและเศษผ้า เป็นต้น โครงการมีการจัดการในหลายรูปแบบโดยให้คณงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า บางส่วนจะ นำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่โครงการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและนำมาใช้ประโยชน์ไม่ได้แล้วจะเก็บรวบรวมใส่ถุงดำโดยผู้รับเหมาจะนำไปกำจัดในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตต่อไป

- มูลฝอยจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน จำนวน 63 คน มีอัตราการผลิตขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน (แต่เนื่องจากคณงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดมูลฝอยในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 1.5 ลิตร/คน/วัน) ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างประมาณ 31.50 กิโลกรัม/วัน หรือ 94.50 ลิตร/วัน

ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย ความจุของถังมูลฝอยคิดเป็นปริมาตร 0.20 ลูกบาศก์เมตร (ขนาด  $0.5 \times 0.5 \times 1.0$  : ก x ย x ส) กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 0.80 เมตร สามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พักลมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลรัชภาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการต่อไป

### 4) ระบบไฟฟ้า

ในระหว่างที่ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นผู้ให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในการประกอบกิจกรรมต่างๆ ของพนักงานและคณงานก่อสร้าง การใช้ไฟฟ้าในช่วง ก่อสร้างจะใช้ในปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างในเวลากลางคืน และคณงานไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง

## 5) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับเหมาได้จัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 4 ถัง ติดตั้งไว้ในอาคารเก็บวัสดุก่อสร้าง โดยการติดตั้งนั้นให้ส่วนที่สูงที่สุดของถังสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1.50 เมตร และหันด้านคำแนะนำการใช้งานออกมด้านนอกให้เห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา นอกจากนี้ ยังจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้น และมอบหมายให้หัวหน้าคนงานคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยในระหว่างการก่อสร้าง หากเกิดอุบัติเหตุขึ้นรุนแรงกับคนงานหรือผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงต้องนำตัวผู้บาดเจ็บส่งรพพยาบาลในบริเวณใกล้เคียงต่อไป

## 6) การคมนาคม

การก่อสร้างโครงการต้องมีการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ คือ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูน เหล็ก อิฐ ท่อ และวัสดุอื่นๆ ต้องทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ และมีการรับส่งคนงาน โดยรวมแล้วมีการสัญจรเข้าสู่โครงการประมาณวันละ 8 เที่ยว โดยคมนาคมเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้ 3 ทาง ดังนี้

ทางที่ 1 ทางเข้า-ออกโครงการ ใช้สำหรับรถขนปูน เดินทางจากถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนประชาอุทิศ 3 ขั้วตรงมาเจอสามแยก แล้วเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ขั้วตรงมาประมาณ 800 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ ประมาณ 130 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการ (เข้าทางด้านหน้าพื้นที่โครงการ)

ทางที่ 2 ทางเข้า-ออก ด้านหลังโครงการ (พื้นที่ส่วนที่จะขอแก้ไขผังจัดสรร) ใช้สำหรับเข้า-ออกของผู้รับเหมาและรถขนส่งคนงานก่อสร้าง เดินทางจากถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง มุ่งหน้าสู่ซอยพะเนียง ขั้วตรงไปประมาณ 470 เมตร แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยพะเนียง 3 ขั้วผ่านศาลเจ้า แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่พื้นที่เช่าซึ่งเป็นของบริษัท ภูเก็ตท้อปแลนด์ จำกัด ทำสัญญาเช่าที่ดินกับบริษัท แอล.เอช.เมืองใหม่ จำกัด

ทางที่ 3 ทางเข้า-ออกด้านหลังโครงการ (พื้นที่ส่วนที่จะขอแก้ไขผังจัดสรร) ใช้สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งดินและทราย โดยเข้าสู่ซอยพะเนียง 2 แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยพะเนียง ขั้วตรงมาทางสวนผีเสื้อเก่าประมาณ 250 เมตร จะถึงทางเข้า-ออก สำหรับรถบรรทุก (อยู่ติดร้านมุมเมืองตรัง) สามารถขั้วตรงไปยังพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ พื้นที่ดังกล่าวได้ทำสัญญาเช่าที่ดินกับเจ้าของที่ดิน เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกรถบรรทุกดิน

ทั้งนี้ ผู้รับเหมาได้จัดให้มีที่สำหรับจอดรถภายในพื้นที่โครงการ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ

### 7) พื้นที่ก่อสร้าง

ในช่วงก่อสร้าง พื้นที่ก่อสร้างมีการดำเนินการก่อสร้าง สำนักงาน ห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง กองวัสดุก่อสร้าง ที่จอดรถ เจ้าหน้าที่ และที่จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง พร้อมระบบสาธารณูปโภค โดยบริเวณโครงการจะก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบโครงการเว้นทางเข้า-ออก และต่อด้วยผ้าใบตาข่ายสีเขียวขึ้นไปอีก 2.5 เมตร พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น

สำหรับพื้นที่โครงการส่วนเดิม โครงการจะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.0 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิมกับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมนี้ จะแสดงเป็นตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง พร้อมแสดงภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต.3 ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง ดังแสดงในตารางที่ 3-1 ถึง ตารางที่ 3-2



ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ				
1	ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข (ส่วนหลัง) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และมีผ้าใบกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- โครงการก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข (ส่วนหลัง) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และมีผ้าใบกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-1
2	สำหรับพื้นที่โครงการส่วนเดิม (ส่วนหน้า) โครงการจะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.0 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิม กับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการส่วนเดิม (ส่วนหน้า) จะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.0 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิม กับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	รูปที่ 3-1
3	กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เฉพาะส่วนที่จะก่อสร้างเท่านั้น	-	รูปที่ 3-2
4	ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- โครงการมีการควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน				

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1	ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข (ส่วนหลัง) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และมีผ้าใบกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- โครงการก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข (ส่วนหลัง) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และมีผ้าใบกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-1
2	สำหรับพื้นที่โครงการส่วนเดิม (ส่วนหน้า) โครงการจะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.0 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิม กับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการส่วนเดิม (ส่วนหน้า) โครงการจะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.0 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิม กับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	รูปที่ 3-1
3	จัดทำบ่อดักตะกอนดินซึ่งเป็นพื้นที่ขุมน้ำภายในโครงการ ปริมาตร 2,545.12 ลูกบาศก์เมตร เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ	- โครงการจัดทำบ่อดักตะกอนดินก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่พื้นที่ขุมน้ำภายในโครงการ	-	-
4	กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เฉพาะส่วนที่จะก่อสร้างเท่านั้น	-	รูปที่ 3-2
5	จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน	- โครงการจัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ในจุดที่มีการใช้เครื่องมืออันตราย	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6	ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- ในบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดิน โครงการให้ผู้รับเหมาดูแลการอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	-	รูปที่ 3-2
7	จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	- จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที ซึ่งในปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียน	-	-
8	ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวก หอน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง พร้อมทั้งให้มีแอสซีดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ	- ผู้รับเหมามีการปรับพื้นที่ก่อสร้างเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างรากฐานของอาคาร กิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน ซึ่งการก่อให้เกิดอันตรายมีความเป็นไปได้น้อย	-	รูปที่ 3-2
9	ทำการขุดลอกที่ระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน	- ในกรณีที่มีการก่อสร้างที่ระบายน้ำแล้วเสร็จ จะทำการขุดลอกที่ระบายน้ำ ทุกๆ 1 เดือน หรือกรณีที่ท่อระบายน้ำอุดตัน		
10	ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกโครงการ เท่านั้น	- ติดตั้งประตูกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มารถเข้า-ออกโครงการ เท่านั้น	-	รูปที่ 3-1
11	กำหนดเวลาการก่อสร้างฐานราก ตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น	- โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานราก ตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12	โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และต้องเร่งทำถนนและระบบระบายน้ำให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร	- โครงการกำลังเริ่มต้นดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และมีแผนที่จะทำถนนและระบบระบายน้ำให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร	-	รูปที่ 3-2
<b>1.3 คุณภาพอากาศ</b>				
1	ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข (ส่วนหลัง) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินนอกโครงการ พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และมีผ้าใบกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- โครงการก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข (ส่วนหลัง) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินนอกโครงการ พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และมีผ้าใบกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	-	รูปที่ 3-1
2	สำหรับพื้นที่โครงการส่วนเดิม (ส่วนหน้า) โครงการจะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.0 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิม กับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการส่วนเดิม (ส่วนหน้า) โครงการจะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.0 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิม กับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	รูปที่ 3-1
3	ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4	ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	- ผู้รับเหมาจะตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอยู่เสมอ	-	-
5	จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	- ผู้รับเหมาจัดระบบสำเร็จรูปในการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
6	รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	- โครงการติดป้ายให้ผู้พักอาศัย รถบรรทุกก่อสร้าง หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มี การขับเคลื่อนเพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น	-	รูปที่ 3-3
7	จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง และต้องมีการเก็บ ทำความสะอาดถนนทันที หากมีเศษวัสดุ อุปกรณ์ ดิน ทราย ตกหล่น	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการจะมีผ้าใบปกคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา	-	-
8	จัดเตรียมพื้นที่ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถภายในโครงการ ไม่ให้มีการจอดรถบนผิวจราจรของถนนสาธารณะ	- โครงการจัดเตรียมพื้นที่ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถภายในโครงการ ไม่ให้มีการจอดรถบนผิวจราจรของถนนสาธารณะ	-	รูปที่ 3-3
9	ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการเมื่อวิ่งผ่านชุมชนจะลดความเร็ว และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10	โครงการต้องติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์บนรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้สำหรับโครงการเพื่อสะดวกต่อการติดต่อกรณีการดำเนินโครงการมีปัญหา	- สำหรับรถบรรทุกขนส่งอุปกรณ์ โครงการจัดจ้างเหมาบริษัทก่อสร้างในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งขึ้นอยู่กับบริษัทก่อสร้างจะทำการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์บนรถบรรทุกหรือไม่	<b>ปัญหา :</b> รถบรรทุกขนาดใหญ่สำหรับบรรทุกอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ใช่ทรัพย์สินของโครงการ <b>การแก้ไข :</b> เลือกบริษัทขนส่งสินค้าที่มีการระบุป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ในการขนส่งสินค้า เพื่อติดต่อได้ในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้น	-
11	ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้งเพื่อให้ดิน หลุดจากล้อให้หมด	- โครงการจัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	-
12	จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถติด	- ผู้รับเหมาได้จัดให้มีป้อมชั่วคราวสำหรับลำเลียงวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้าง	-	-
13	จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ “ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน”	- โครงการจัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ “ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน” ไว้บริเวณที่จอดรถ	-	-
14	ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคณงานโดยเด็ดขาด	- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะควบคุมดูแลไม่ให้เผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคณงานโดยเด็ดขาด	-	-
15	จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องแก้ไขทันที	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องแก้ไขทันที	-	-
1.4 เสียง				

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1	โครงการจะก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบโครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อเป็นแนวลดระดับความต้งเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง พร้อมผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.0 เมตร ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- โครงการจะก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบโครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อเป็นแนวลดระดับความต้งเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง พร้อมผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.0 เมตร ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	-	รูปที่ 3-1
2	เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย	- เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และมีแรงสั่นสะเทือน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะหาวิธีลดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด	-	-
3	จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 9.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุด นักชัตฤกษ์	- ระยะเวลาทำการก่อสร้างจะกำหนดให้ทำการก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 9.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุด นักชัตฤกษ์	-	-
4	จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อกองของอาคารด้านที่ใกล้เคียงกับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น (ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความต้งของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อกองของอาคารด้านที่ใกล้เคียงกับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น (ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคาร เป็นกำแพงลดระดับความต้งของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง	-	-
5	ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน	- โครงการได้ก่อสร้างเวลากลางวันของวันธรรมดาดารมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน	-	-
6	อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาคีรื่องลงระหว่างการพัก	- โครงการจะดับอุปกรณ์และเครื่องจักรกลทุกครั้งในระหว่างพักหรือหลังใช้งาน	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7	การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าว จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณข้างเคียง	- ผู้รับเหมาจะดูแลการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าว จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณข้างเคียง	-	-
8	ต้องแจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ก่อนที่โครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ	- โครงการจะทำการประชาสัมพันธ์ลูกบ้านที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างใกล้เคียงให้รับทราบจึงการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างในกรณีที่มีผลกระทบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์	-	-
9	โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुकล้ำในที่ดินข้างเคียงและถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดใช้ค่าเสียหายในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	- โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुकล้ำในที่ดินข้างเคียงและถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดใช้ค่าเสียหายในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	-	-
<b>1.5 ความสิ้นสะท้อน</b>				
1	กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือบดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม ปั่นจั่น ต้องหาเศษวัสดุ เช่น กระจบ หรือ อื่นๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียง	- กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือบดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม ปั่นจั่น ต้องหาเศษวัสดุ เช่น กระจบ หรือ อื่นๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียง	-	-



ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2	ก่อนที่จะดำเนินการตอกเสาเข็ม ก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน	- ก่อนที่จะดำเนินการตอกเสาเข็ม ก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน	-	-
3	สำหรับการตอกเสาเข็มแปลงจำหน่ายในพื้นที่ที่มีอาคารอยู่เดิม (ส่วนหน้าจำนวน 7 แปลง) ได้แก่ แปลงที่ 84-87, 90-91 และ 126 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยควบคุมในช่วงที่มีการตอกเสาเข็ม จนกระทั่งดำเนินการจนเสร็จสิ้น	- สำหรับการตอกเสาเข็มแปลงจำหน่ายในพื้นที่ที่มีอาคารอยู่เดิม (ส่วนหน้าจำนวน 7 แปลง) ได้แก่ แปลงที่ 84-87, 90-91 และ 126 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยควบคุมในช่วงที่มีการตอกเสาเข็มจนกระทั่งดำเนินการจนเสร็จสิ้น	-	-
4	ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมโดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมโดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-
5	แบ่งชั่วโมงการทำงานเป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	- โครงการแบ่งชั่วโมงการทำงานเป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6	พื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข (ส่วนหลัง) จะมีการก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อเป็นแนวลดระดับความตึงเครียดให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ป้องกันฝุ่นละอองโดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- พื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข (ส่วนหลัง) จะมีการก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อเป็นแนวลดระดับความตึงเครียดให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ป้องกันฝุ่นละอองโดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	รูปที่ 3-1
7	ปิดล้อมอาคารโครงการโดยรอบด้วยผ้าใบตาข่ายสีเขียว สูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง	- ปิดล้อมอาคารโครงการโดยรอบด้วยผ้าใบตาข่ายสีเขียว สูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-1
8	อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก	- อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก	-	-
9	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อคอยตรวจสอบและแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อคอยตรวจสอบและแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-
10	โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรื้อถอนในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย	- โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรื้อถอนในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11	โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น (ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ที่จะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐาน ประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดเชยค่าเสียหาย เมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลายหรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	- โครงการมีการถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น (ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ที่จะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐาน ประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดเชยค่าเสียหาย เมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลายหรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	-	-
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</b>				
<b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก</b>				
1	ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการควบคุมคนงานอย่างเคร่งครัดมากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-
2	การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวาง เฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืช พรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่ โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	- โครงการจัดวางกองวัสดุก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	-	รูปที่ 3-3
3	ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด	- ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4	ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
<b>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</b>				
1	จัดทำบ่อดักตะกอนดินซึ่งเป็นพื้นที่ขุดน้ำภายในโครงการ ปริมาตร 2,545.12 ลูกบาศก์เมตร (พื้นที่ 12,725.64 ตารางเมตร ลึก 6.36 เมตร (ความลึกของระดับน้ำที่สามารถรองรับเพิ่มเติมได้ 0.2 เมตร)) เพื่อป้องกันการชะล้างของดินนอกโครงการ	- จัดทำบ่อดักตะกอนดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินก่อนลงสู่ขุมน้ำของโครงการ	-	-
<b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.1 การใช้น้ำ</b>				
1	จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ	- คนงานก่อสร้างจะดื่มน้ำที่บรรจุขวดที่มีความสะอาดและเพียงพอต่อความต้องการของคนงาน	-	-
2	ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	- ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	-	รูปที่ 3-4
3	ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา	- โครงการมีการสำรองน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา	-	-
4	ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค	- ผู้รับเหมาได้ดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5	น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง	- น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนโครงการนำกลับมาใช้ใหม่สำหรับการฉีดพรมพื้นดิน การล้างเครื่องมือ เป็นต้น	-	
6	ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้	- โครงการจะเน้นการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	-	-
7	ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์	- โครงการจะควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์	-	-
8	จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค	- คนงานก่อสร้างจะดื่มน้ำที่บรรจุขวด ที่มีความสะอาดและเพียงพอต่อความต้องการของคนงาน	-	-
9	เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป	- โครงการเลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป		-
10	ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	- โครงการดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	-	-
11	จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำชะล้างดังกล่าว	- จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำชะล้างดังกล่าว	-	-
<b>3.2 การระบายน้ำ</b>				
1	จัดทำบ่อดักตะกอนดินซึ่งเป็นพื้นที่ขุดน้ำภายในโครงการ ปริมาตร 2,545.12 ลูกบาศก์เมตร (พื้นที่ 12,725.64 ตารางเมตร ลึก 6.36 เมตร (ความลึกของ	- จัดทำบ่อดักตะกอนดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนไม่ให้ไหลลงสู่ขุมน้ำของโครงการ	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ระดับน้ำที่สามารถรองรับเพิ่มเติมได้ 0.2 เมตร)) เพื่อป้องกันการชะล้างของดินนอกนอกโครงการ			
2	วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำ และไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดวางกองวัสดุไว้อย่างเป็นสัดส่วน โดยไม่เกิดขวางการไหลของน้ำ และไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-3
3	ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด	- ผู้รับเหมาได้ดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด เพื่อให้เกิดน้ำเสียน้อยที่สุด	-	-
4	งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก	- โครงการจะงดการก่อสร้างในขณะฝนตก	-	-
5	ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ	- หากมีตะกอนอยู่ในบ่อพักน้ำ ทางผู้รับเหมาจะสั่งให้คนงานขุดลอกตะกอนทันทีเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตัน และกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ	-	-
6	ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ	- ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมดูแลไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ	-	-
7	เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำชั่วคราวหรือทางระบายน้ำถาวรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณที่มีการก่อสร้างอาคารเร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็วเพื่อใช้เป็นที่ยอมรับน้ำฝน	-	รูปที่ 3-2 และ รูปที่ 3-5
8	ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ	- ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ	-	-
9	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของ	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน	ประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน		
<b>3.3 การจัดการน้ำเสีย</b>				
1	ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะกรองไร้อากาศจำนวน 5 ชุด	- สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากห้องส้วมของคนงาน จะบำบัดโดยถังบำบัดสำเร็จรูป ก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	-	รูปที่ 3-5
2	เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง	- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง	-	-
3	ผู้รับเหมาต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกรอะเป็นประจำถ้ามีปริมาณมากควรสูบออก	- ผู้รับเหมากำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำและหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกรอะเป็นประจำถ้ามีปริมาณมากควรสูบออก	-	-
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>				
1	จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน	-	รูปที่ 3-5

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2	จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น กระป๋องสเปรย์ ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง กระป๋องสี หลอดไฟ เป็นต้น	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น กระป๋องสเปรย์ ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง กระป๋องสี หลอดไฟ เป็นต้น	-	-
3	ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ	-	-
4	ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณมูลฝอย	- ผู้รับเหมาจะเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเอง และมีการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขายได้ และส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่	-	-
5	กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ	- คนงานจะทิ้งมูลฝอยและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างลงในถังรองรับมูลฝอยที่ทางผู้รับเหมาได้จัดเตรียมไว้ให้เพื่อความเป็นระเบียบทุกครั้ง	-	รูปที่ 3-5
6	จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน	- ผู้รับเหมาจะจัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน	-	-
7	เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	- เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	-	-
3.5 การคมนาคม				



ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1	กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น.	- กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น.	-	-
2	ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจรป้ายสัญญาณบริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน	- โครงการติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจรป้ายสัญญาณบริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน	-	รูปที่ 3-1
3	รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	- รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	-	-
4	หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น.	- หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น.	-	-
5	จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลระบบจราจรเพื่อคอยดูแลรถที่เข้า-ออก และป้องกันอันตรายจากรถบรรทุกที่เข้าออกโครงการ	-	รูปที่ 3-6
6	ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะ บริเวณทางโค้ง ไหล่ทาง พร้อมทั้งบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ และรถทุกประเภทไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด	-	รูปที่ 3-3

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7	ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	- โครงการมีการควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และหากถนนทางเข้าโครงการชำรุดจะมีการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-
8	จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงาน ขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งกำชับคนขับรถบรรทุกให้ขับอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ เนื่องจากทางเข้า-ออกโครงการเป็นทางโค้งและมีรถสัญจรไปมาตลอด	- ผู้รับเหมาจะจำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงาน ขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งกำชับคนขับรถบรรทุกให้ขับอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ เนื่องจากทางเข้า-ออกโครงการเป็นทางโค้งและมีรถสัญจรไปมาตลอด	-	-
9	จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดล้างล้อรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ หรือจัดทำบ่อน้ำขังให้รถบรรทุกวิ่งผ่านเพื่อล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก โดยนำน้ำที่ผ่านการบำบัดในระยะก่อสร้างมาใช้ได้	-	-
10	มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ผู้รับเหมาจัดให้มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	-
11	จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12	จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้	- จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้	-	-
13	ติดป้ายประกาศบริเวณโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	- ติดป้ายประกาศบริเวณโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	-	-
14	จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำสำนักงานก่อสร้างโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ เพื่อนำไปพิจารณาดำเนินการโดยเร่งด่วน	- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำสำนักงานก่อสร้างโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ เพื่อนำไปพิจารณาดำเนินการโดยเร่งด่วน	-	-
15	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 เศรษฐกิจและสังคม				
1	จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก	- จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2	ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	- ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	-	-
3	หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	- หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	-	-
4	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อโครงการ วันที่เริ่มต้น และวันที่สิ้นสุดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท ผู้รับผิดชอบ งบประมาณพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ประชาชนสามารถร้องเรียนหรือติดต่อกับโครงการได้ โดยสะดวก เพื่อเป็นช่องทางในการรับฟังความคิดเห็น และข้อร้องเรียนต่างๆ	- โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เกี่ยวกับการเกิดขึ้นของโครงการ แต่ทั้งนี้ ระยะเวลาในการดำเนินการก่อสร้างนั้น ขึ้นอยู่กับการขายบ้านและความสนใจของลูกค้า หากมีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ จะดำเนินการไปตามขั้นตอนที่ระบุไว้ในมาตรการฯ ต่อไป	-	-
5	โครงการต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ประชาชนกลุ่มเป้าหมายในกลุ่มพื้นที่บ้านติดและพื้นที่อ่อนไหวก่อนดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการได้ดำเนินการสอบถามประชาชนกลุ่มเป้าหมายและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว เกี่ยวกับการก่อสร้างของโครงการในปัจจุบัน (ในรอบ 6 เดือน) พบว่าประชาชนส่วนใหญ่ยังไม่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างของโครงการ และเห็นว่าโครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี	-	รูปที่ 3-13

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6	ต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ได้ขออนุญาตสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ระยะถอยร่นของอาคารมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด	- โครงการระบุไว้ในสัญญาการต่อเติมบ้าน โดยกำหนดให้ลูกบ้านดำเนินการตามที่กฎหมายกำหนดเท่านั้น	-	-
7	โครงการต้องมีการจัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	- โครงการต้องมีการจัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	-	-
8	จัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียนไว้ ณ สำนักงานโครงการ	- จัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียนไว้ ณ สำนักงานโครงการ	-	รูปที่ 3-13
9	ระบบสื่อสาร เป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับข้อร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์	- โครงการจะเปิดโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับข้อร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์	-	-
10	เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับให้การต้อนรับและให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกในเบื้องต้น	- กำหนดเจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับให้การต้อนรับและให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกในเบื้องต้น	-	-
11	จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการหรือบริษัทผู้รับเหมา เป็นต้น	- จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการหรือบริษัทผู้รับเหมา เป็นต้น	-	-
12	ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ส่วนของศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เบอร์	- ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ส่วนของศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เบอร์	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับเรื่องร้องเรียนของศูนย์ให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ โดยการติดประกาศหน้าโครงการแจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น	โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับเรื่องร้องเรียนของศูนย์ให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ โดยการติดประกาศหน้าโครงการแจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น		
13	กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกันระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน หรือตัวแทนเทศบาลตำบลรัชฎา เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางไกล่เกลี่ยระงับข้อขัดแย้ง	กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกันระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน หรือตัวแทนเทศบาลตำบลรัชฎา เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางไกล่เกลี่ยระงับข้อขัดแย้ง	-	-
<b>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>				
1	ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหายที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันทีจนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้	- ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหายที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ทางโครงการจะหยุดการก่อสร้างทันที	-	-
2	ติดป้ายประกาศหรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น	- บริเวณด้านหน้าโครงการจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาภายในบริเวณโครงการได้	-	รูปที่ 3-6

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3	จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน	- ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุทางโครงการจะประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	-	-
4	เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล	- จัดให้มีรถรับ-ส่งผู้บาดเจ็บเตรียมพร้อมอยู่เสมอ	-	-
5	ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน	- โครงการจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน	-	รูปที่ 3-6
6	ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วน โครงสร้างในที่สาธารณะและบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง	- โครงการจัดเก็บเครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	รูปที่ 3-4
7	จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการจัดเก็บเครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเป็นสัดส่วนเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุ	-	รูปที่ 3-4
8	จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวก นิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง	- โครงการจัดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานด้วย ความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวก นิรภัย รองเท้ากันกระแทก ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหู หรือที่เสียบหู ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง	-	-
9	ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	- จัดให้มีการตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-3
10	มีหัวหน้างานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน	- จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11	ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFTY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	- โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย และกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ก่อสร้างไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	-	รูปที่ 3-6
12	จัดให้มีป้ายแจ้ง “เขตอันตราย” ปิดประกาศให้ชัดเจน และในเวลากลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลา	- จัดให้มีป้ายแจ้ง “เขตอันตราย” ปิดประกาศให้ชัดเจน และในเวลากลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลา	-	รูปที่ 3-6
13	ต้องควบคุมคนงานให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- ต้องควบคุมคนงานให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-
14	ห้ามคนงานก่อสร้างส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ห้ามคนงานก่อสร้างส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	-	รูปที่ 3-3
15	ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	-	รูปที่ 3-6
16	จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วนและห่างจากระบบไฟฟ้าเพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่ต้องเกิดอัคคีภัย	- จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วนและห่างจากระบบไฟฟ้าเพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่ต้องเกิดอัคคีภัย	-	-
17	รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ในเวลาเลิกงานต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คระบบไฟฟ้าทุกจุดว่าไม่มีการเปิดการใช้งานทิ้งไว้	- ให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ในเวลาเลิกงานต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คระบบไฟฟ้าทุกจุดว่าไม่มีการเปิดการใช้งานทิ้งไว้	-	-
<b>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</b>				
1	ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน	- ผู้รับเหมาจะจัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน	-	-



ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2	เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวกพร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคนให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี	- จัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับการให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
3	ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด	-	-
4	จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกัน บุหรี่ให้สนิท	- ผู้รับเหมาจัดให้มีสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกันบุหรี่ให้สนิท	-	-
5	จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน	- รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง มีการจัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน	-	-
6	จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน	- โครงการมีการจัดเตรียมแหล่งน้ำสำรอง เพื่อให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน	-	รูปที่ 3-4
7	ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	-	รูปที่ 3-6
8	จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วนเพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีการจัดเก็บวัสดุไวไฟอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย	-	-
9	เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลรัชฎาหากเกิดกรณีฉุกเฉิน	- โครงการเตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลรัชฎาหากเกิดกรณีฉุกเฉิน	-	-

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.4 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ</b>				
1	ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน ออกนอกโครงการ พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และมีผ้าใบตาข่ายกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ หรือผู้ที่ขับรถผ่านไปมา	- ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน ออกนอกโครงการ พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และมีผ้าใบตาข่ายกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ หรือผู้ที่ขับรถผ่านไปมา	-	รูปที่ 3-1
2	สำหรับพื้นที่โครงการส่วนเดิม โครงการจะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิมกับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- สำหรับพื้นที่โครงการส่วนเดิม โครงการจะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร กันพื้นที่โครงการส่วนเดิมกับพื้นที่โครงการส่วนที่จะแก้ไข พร้อมมีประตูเปิด-ปิด โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	รูปที่ 3-1
3	เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตาโดยเฉพาะสีของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ	- โครงการเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา เช่น สีของอาคาร	-	-
4	ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด	- ผู้รับเหมาจัดให้มีการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด	-	รูปที่ 3-3

ตารางที่ 3-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5	ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน	- โครงการดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน	-	-
6	ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และควรอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานได้ปกปิดอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-5

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>				
1	ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงให้มีความกลมกลืน และใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด	- โครงการจะมีอาคารบ้านแฝด 2 ชั้น และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิมซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย	-	-
2	ปลูกไม้ยืนต้นไม้พุ่ม และจัดสวนหย่อมในบริเวณพื้นที่ว่าง รอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	- โครงการปลูกไม้ยืนต้นไม้พุ่ม และจัดสวนหย่อมในบริเวณพื้นที่ว่าง รอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-7
3	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จุดพักมูลฝอย ถนน ทางเท้า ท่อระบายน้ำ บ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สวนสาธารณะ และสวนหย่อม ผู้รับผิดชอบส่วนกลาง คือ (1) เจ้าของโครงการมีหน้าที่รับผิดชอบดูแลให้คงสภาพและเป็นไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้ (2) นิติบุคคลของหมู่บ้าน ต้องบริหารจัดการในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากชำรุดเสียหายหรือทรุดโทรมต้องทำการซ่อมแซม และเป็นผู้กำหนดค่าบริการส่วนกลาง รวมทั้งชี้แจงรายได้หรือผลการดำเนินงานให้ลูกบ้านรับทราบ	- โครงการดำเนินการตามที่กำหนดกำหนดเกี่ยวกับทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรส่วนบุคคล ทั้งนี้โครงการจะดูแลโครงการและลูกบ้านไปจนกว่าจะจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านได้แล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4	ทรัพย์สินส่วนบุคคล ได้แก่ ตัวบ้าน สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ในแปลงที่ดินขาย ซึ่งเจ้าของที่ดินแต่ละแปลงต้องเป็นผู้ดูแล และต้องไม่ดำเนินการกิจกรรมใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อที่ดินแปลงข้างเคียง รวมทั้งต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของนิติบุคคลอย่างเคร่งครัด	- โครงการระบุในสัญญาการต่อเติมอาคาร โดยระบุให้การต่อเติมต้องเป็นไปตามกฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีการวางมัดจำเพื่อให้เจ้าของแปลงที่ดินรับผิดชอบต่อการรวมในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง ในกรณีที่เกิดความเสียหายขึ้น	-	รูปที่ 3-7
<b>1.2 ทรัพยากรดิน</b>				
1	ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น	- โครงการปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงาม โดยให้เลือกใช้วัสดุบำรุงดินแบบอินทรีย์ และหลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี	-	รูปที่ 3-7
2	ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปที่ 3-8
3	มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการมีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	รูปที่ 3-13
<b>1.3 คุณภาพอากาศ</b>				
1	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการเท่ากับ 5,093.52 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะจำนวน 1 จุด และสวนหย่อมจำนวน 4 จุด ซึ่งเพียงพอในการช่วยดูดซับมลพิษจากยานพาหนะที่เข้ามาในโครงการ	-	รูปที่ 3-7

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2	ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยหรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน	- ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยหรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน	-	-
3	ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการจัดจ้างพนักงานดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	รูปที่ 3-13
4	ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	-	-
5	ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักมุลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักมุลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	-	รูปที่ 3-9
<b>1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน</b>				
1.	ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง	- โครงการควบคุมดูแลผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้าน และชุมชนข้างเคียง	-	-
2.	หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์	- โครงการจะแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงให้แจ้งทางโครงการก่อน	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</b>				
<b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก</b>				
1.	ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ	- โครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนโดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และต้นหญ้า ซึ่งสามารถให้ร่มเงาซึ่งเป็นที่อาศัยของนก และผีเสื้อได้	-	รูปที่ 3-7
2.	ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	- โครงการมีการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	-	-
<b>2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ</b>				
1	บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเปิดดำเนินการ	-	รูปที่ 3-8
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.1 การใช้น้ำ</b>				
1	ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการได้สุ่มตัวอย่างน้ำใช้ของโครงการเพื่อตรวจสอบหาปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระ พบว่า มีค่าเท่ากับ 0.02 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา	-	รูปที่ 4.2-1
2	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ต่อแปลง สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน	-	รูปที่ 3-8
3	รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ	- โครงการได้รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีจิตสำนึกในการใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4	ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำระบบท่อส่วนจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต หากมีท่อรั่วหรือมีปัญหาชำรุด โครงการและผู้พักอาศัยในโครงการสามารถติดต่อการประปาได้ทันที	-	รูปที่ 3-8
5	เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- โครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	-	-
6	ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจะตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
7	ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-8
8	ดูแลปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปามีไม่เพียงพอ	- ดูแลปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปามีไม่เพียงพอ	-	รูปที่ 3-8
3.2 การระบายน้ำ				
1	มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งซ่อมแซมระบบท่อระบายน้ำ หากมีการชำรุดเสียหาย	-	รูปที่ 3-8
2	มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันเศษวัสดุเศษดินทรายลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำเพื่อป้องกันเศษวัสดุเศษดินทรายลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	-	-



ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.	เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้	- โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ	-	-
<b>3.3 การจัดการน้ำเสีย</b>				
1	โครงการต้องติดตั้งบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและส่วนกรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง	-	รูปที่ 3-9
2	ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอโดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอโดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ	-	-
3	สูบตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้น้ำเหลืออยู่ในถังเกราะประมาณ 2/3 ของถัง	- โครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลรัชฎามาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี	-	-
4	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกๆ เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบท่อน้ำเสียของโครงการ	-	-
5	รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้	- โครงการได้ทำการประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม อันทำให้	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ		
6	โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่า ด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต	- โครงการจะเริ่มทำการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังจากการติดตั้งและ เปิดระบบการทำงานแล้ว แต่ปัจจุบันยังไม่เริ่ม ดำเนินการก่อสร้าง	-	-
7	โครงการต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำ เสียรวมแยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ เพื่อความ สะดวกในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย	- โครงการตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียรวม แยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ เพื่อความสะดวกใน การตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>				
1	มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	- โครงการมีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	-	รูปที่ 3-9
2	ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอยอินทรีย์ โดยใช้วิธีหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศ สามารถ นำไปใช้กับโครงการที่มีเศษอาหารเหลือได้ โดยไม่มี กลิ่นและผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ แนวทาง	- ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอยอินทรีย์ โดย ใช้วิธีหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศ สามารถนำไป ใช้กับโครงการที่มีเศษอาหารเหลือได้ โดยไม่มีกลิ่นและ ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ แนวทางดังกล่าว	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ดังกล่าวเทศบาลนครภูเก็ตร่วมกับมูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมภูเก็ตได้คิดค้นต้นแบบถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศเพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์อย่างยั่งยืน	เทศบาลนครภูเก็ตร่วมกับมูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมภูเก็ตได้คิดค้นต้นแบบถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศเพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์อย่างยั่งยืน		
3	ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ถังมูลฝอยทุกถังของโครงการ มีความแข็งแรง ทนทาน และมิดชิด มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-9
4	กวาดชั้นให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการกวาดชั้นให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	-
5	จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	-	-
6	ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอยเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	- โครงการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอยเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	-	-
7	ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอันตราย จะต้องจัดทำพื้นที่ที่มีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำมาส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอย	ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอันตราย จะต้องจัดทำพื้นที่ที่มีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำมาส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	จังหวัดภูเก็ตประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ (3) กระป๋องสเปรย์ ตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ	ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ (3) กระป๋องสเปรย์ ตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ		
3.5 การคมนาคม				
1	จัดให้มีป้ายชื่อโครงการป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถเพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการเพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน	-	รูปที่ 3-10
2	ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ	- จัดให้มีการดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร	-	รูปที่ 3-10
3	ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลอำนวยความสะดวกและประชาสัมพันธ์การดับเครื่องยนต์ของผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง	-	รูปที่ 3-11
4	ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน	- โครงการมีการติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน	-	-
5	ในเวลากลางคืนบริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถจะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา	- ในเวลากลางคืนทางโครงการจะมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา เช่น บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ	-	รูปที่ 3-12
6	แนะนำให้ผู้ใช้รถในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ	- ทางโครงการมีการแนะนำให้ผู้ใช้รถในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ	-	รูปที่ 3-10

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-	รูปที่ 3-11
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</b>				
1	ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	- ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	-	-
2	หากเกิดเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	- หากเกิดเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	-	รูปที่ 3-13
3	หลอดไฟที่ใช้ส่องสว่างในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ ต้องเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน	- หลอดไฟที่ใช้ส่องสว่างในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ ต้องเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน	-	รูปที่ 3-12
4	โครงการต้องมีการจัดตั้งศูนย์รับร้องเรียน เพื่อประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ก่อนเริ่มก่อสร้าง	- โครงการต้องมีการจัดตั้งศูนย์รับร้องเรียน เพื่อประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ก่อนเริ่มก่อสร้าง	-	-
5	จัดตั้งศูนย์รับร้องเรียน ณ สำนักงานโครงการ	- จัดตั้งศูนย์รับร้องเรียน ณ สำนักงานโครงการ	-	รูปที่ 3-13
6	ระบบสื่อสารเป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับข้อร้องเรียนผ่านโทรศัพท์	- ระบบสื่อสารเป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับข้อร้องเรียนผ่านโทรศัพท์	-	-
7	เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้	- เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับ	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับการต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกเบื้องต้น	ระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับการต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกเบื้องต้น		
8	จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบโครงการ	- จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบโครงการ	-	-
9	ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ในส่วนของศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับข้อร้องเรียนของศูนย์ให้ชุมชนโดยรอบให้รับทราบ โดยการติดประกาศหน้าโครงการ แจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น	- ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ในส่วนของศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับข้อร้องเรียนของศูนย์ให้ชุมชนโดยรอบให้รับทราบ โดยการติดประกาศหน้าโครงการ แจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น	-	-
10	กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกันระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน หรือตัวแทนเทศบาลตำบลรัชฎา เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยระงับข้อขัดแย้ง	- กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกันระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน หรือตัวแทนเทศบาลตำบลรัชฎา เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยระงับข้อขัดแย้ง	-	-
<b>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>				
1	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 3-11

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที			
2	ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการ หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	- ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการ หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	-	-
3	ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	-	รูปที่ 3-11
4	จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดเหตุรุนแรง	- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดเหตุรุนแรง	-	-
5	จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น	-	-
6	ติดตั้งหม้อแปลง การกำหนดระยะห่างจากอาคาร และจุดติดตั้งหม้อแปลงต้องมีการออกแบบจากวิศวกรไฟฟ้า และทำตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	- ติดตั้งหม้อแปลง การกำหนดระยะห่างจากอาคาร และจุดติดตั้งหม้อแปลงต้องมีการออกแบบจากวิศวกรไฟฟ้า และทำตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	-	รูปที่ 3-12
7	เมื่อเริ่มดำเนินการต้องมีการจัดตั้งนิติบุคคลขึ้นมาดูแลโครงการ และนิติบุคคลต้องจัดให้มีพนักงาน	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล ทางโครงการจะเป็นผู้ติดต่อประสานงาน และให้ความช่วยเหลือใน	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน เพื่อดูแลระบบไฟฟ้าในโครงการ และมอบเบอร์ติดต่อช่างไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ไว้ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงานเหตุฉุกเฉิน	เบื้องต้น รวมทั้งให้เบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ไว้ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงานเหตุฉุกเฉิน		
<b>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</b>				
1	ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	- จัดให้มีการตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	-	-
2	แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	- จัดให้มีการแสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	-	-
3	ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น	- จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
4	ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น	- โครงการจัดใหม่และติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดโครงการทุกประการ	-	-



ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5	จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลระบบไฟฟ้าประจำโครงการ จำนวน 1 คน	-	-
6	จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร	- จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะและสวนหย่อมภายในโครงการ	-	-
7	ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ	- ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ	-	-
8	จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วน of พนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการซ้อมหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	- เนื่องจากกำลังอยู่ในระหว่างการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ - ต้องติดต่อประสานงานขอความร่วมมือกับทางเทศบาลตำบลสีวลีในการเข้ามาช่วยเหลือ	-
9	จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน	- จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน	-	-
10	จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	- จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	-	-
11	มีพนักงานควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน เพื่อดูแลระบบไฟฟ้าของโครงการ และ	- มีพนักงานควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้า จำนวน 1 คน เพื่อดูแลระบบไฟฟ้าของโครงการ และมอบเบอร์	-	-

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	มอบเบอร์ติดต่อช่างไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ไว้ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงานเหตุฉุกเฉิน	ติดต่อช่างไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ไว้ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงานเหตุฉุกเฉิน		
12	หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งานได้	- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งานได้	-	-
13	ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือนและป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	- ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือนและป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	-	รูปที่ 3-10
14	ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นพื้นที่ตั้งโครงการให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย	- ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นพื้นที่ตั้งโครงการให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย	-	-
<b>4.4 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ</b>				
1	จัดให้มีสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 3-0-73.38 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 5,093.52 ตารางเมตร คิด	- มีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นสีเขียว มีการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความสวยงาม	-	รูปที่ 3-7

ตารางที่ 3-2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

ลำดับที่	เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	เป็นร้อยละ 5.39 ของพื้นที่จำหน่าย และพื้นที่สวนหย่อม จำนวน 4 แปลง มีพื้นที่รวมเท่ากับ 1-0-59.08 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 1,836.32 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการ เท่ากับ 6,929.84 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวมีความกว้างมากกว่า 1.0 เมตร) โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกต้นไม้ดอกออกก้าน ต้นตามจรี สำหรับไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ ไทนอินโด พุดศุภโชค เล็บครุฑใบผักชี และหญ้านวลน้อย	และร่มรื่น และสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ		
2	การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น ต้องหมั่นดูแลรักษา พร้อมทั้งดูความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ	- การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น ต้องหมั่นดูแลรักษา พร้อมทั้งดูความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-7
3	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-	รูปที่ 3-13
4	สาธารณูปโภคประเภททรัพย์สินส่วนกลางเป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้จัดสรรที่ดินดูแลให้คงสภาพและเป็นไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้ และต้องดูแลจนกว่าจะหมดหน้าที่	- สาธารณูปโภคประเภททรัพย์สินส่วนกลางเป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้จัดสรรที่ดินดูแลให้คงสภาพและเป็นไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้ และต้องดูแลจนกว่าจะหมดหน้าที่	-	-



แนวรั้วระหว่างโครงการส่วนหน้าและส่วนหลัง



แนวรั้วสูง 2.0 เมตร โดยเว้นทางเข้า-ออก ระหว่างโครงการส่วนหน้าและส่วนหลัง



ลักษณะของแนวรั้วรอบโครงการ

รูปที่ 3-1 แนวรั้วรอบโครงการ และแนวรั้วชั่วคราวในระหว่างก่อสร้าง

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566



การปรับพื้นที่เพื่อเตรียมสำหรับก่อสร้าง



การก่อสร้างระบบระบายน้ำริมถนนภายในโครงการ



พื้นที่ที่ยังไม่มีการก่อสร้าง มีการปลูกวัสดุคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างของดินในฤดูฝน

รูปที่ 3-2 การปรับถมพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมการก่อสร้าง

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566





อาคารเก็บวัสดุ



จุดพักอุปกรณ์ก่อสร้างในร่ม



จุดจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง  
และเครื่องจักรขนาดใหญ่



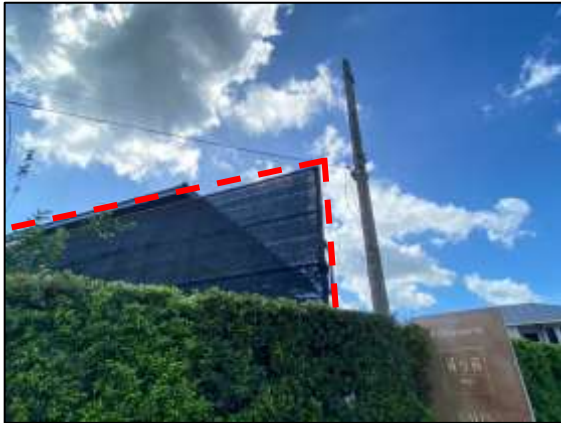
ป้ายระเบียบการเข้าพื้นที่ก่อสร้าง



จุดเก็บกองวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน

รูปที่ 3-3 อาคารเก็บวัสดุก่อสร้าง จุดจอดรถก่อสร้าง และป้ายระเบียบการเข้าพื้นที่ก่อสร้าง

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566



การติดตั้งตาข่ายในระหว่างก่อสร้าง



ถังเก็บน้ำใช้สำรองในช่วงก่อสร้าง

ระบบน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้าง



รถบรรทุกน้ำสำหรับการก่อสร้าง

รถบรรทุกวัสดุสำหรับการก่อสร้าง

รูปที่ 3-4 ระบบน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง และการติดตั้งตาข่ายในระหว่างก่อสร้าง

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566





ห้องน้ำในช่วงก่อสร้าง



ถังรองรับมูลฝอยก่อสร้าง



ระบบท่อระบายน้ำ



การก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวม

รูปที่ 3-5 ห้องน้ำคณงาน การจัดการมูลฝอย และระบบระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566





เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง



ระบบไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง



การติดตั้งป้ายอันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้าพื้นที่ในช่วงก่อสร้าง

รูปที่ 3-6 ระบบจราจร ระบบไฟฟ้า และการติดตั้งป้ายอันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้าพื้นที่ในช่วงก่อสร้าง

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566



สวนหย่อมของโครงการ



สวนสาธารณะของโครงการ



พื้นที่สีเขียวริมถนนสายหลัก



การจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณอาคารสโมสร



พื้นที่สีเขียวบริเวณบ้านเดี่ยว 2 ชั้น



ป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการต่อเติมอาคาร

รูปที่ 3-7 พื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566

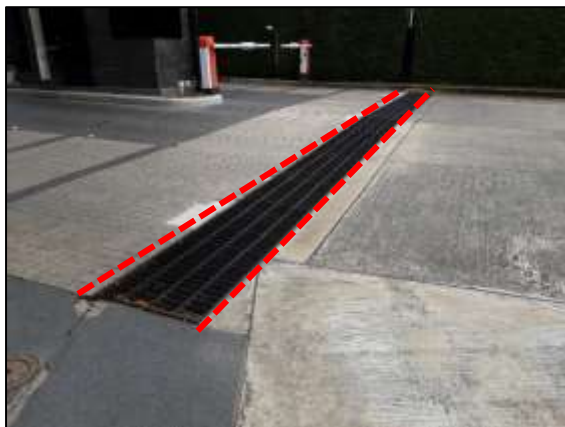




ระบบมิเตอร์น้ำประปาประจำแต่ละแปลง



เครื่องสูบน้ำใช้และถังเก็บน้ำใต้ดิน



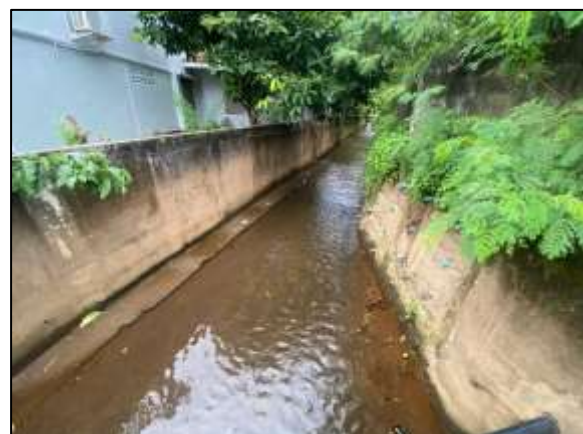
รางระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ



ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาหลังสูบน้ำ



ระบบระบายน้ำด้านหน้าแปลงพักอาศัย



จุดระบายน้ำฝนของโครงการ  
ออกสู่ภายนอกโครงการ

รูปที่ 3-8 ระบบน้ำใช้หลักและน้ำใช้สำรอง และระบบระบายน้ำ ช่วงเปิดดำเนินการ

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566



ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นภายในแปลงพักอาศัย



ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (กำลังก่อสร้าง)



ตัวอย่างจุดรองรับมูลฝอยบริเวณแปลงพักอาศัยของบ้านแฝด 2 ชั้น



ตัวอย่างจุดรองรับมูลฝอยบริเวณแปลงพักอาศัยของบ้านเดี่ยว 2 ชั้น

รูปที่ 3-9 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และที่พักมูลฝอย ช่วงเปิดดำเนินการ

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566





ป้ายชื่อโครงการ



ทางเข้า-ออกโครงการและ  
จุดเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ



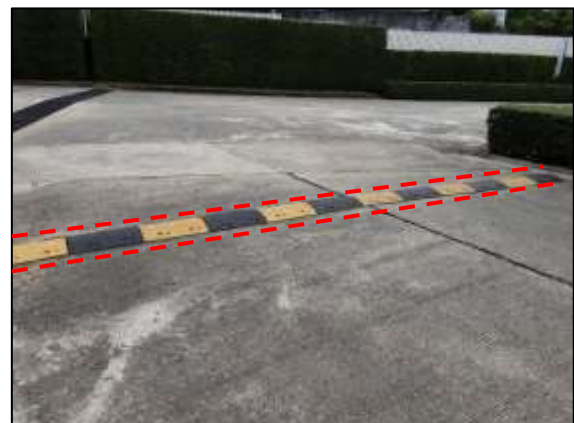
ถนนสายรองของโครงการ



ติดตั้งกระจกุนบริเวณทางแยก



ที่จอดรถสำหรับผู้เข้ามาติดต่อในโครงการ



สัญญาณชะลอความเร็วภายในโครงการ

รูปที่ 3-10 ระบบถนนภายในโครงการ ช่วงเปิดดำเนินการ

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566



ป้อมยามรักษาการณ์ดูแลทางเข้า-ออก

ร.ป.ภ.ดูแลพื้นที่โครงการ



ตัวอย่างกล่องวงจรปิดภายในโครงการ



ร.ป.ภ.ตรวจตราในพื้นที่โครงการ

ตัวอย่างจุดตรวจของร.ป.ภ

รูปที่ 3-11 ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566





หม้อแปลงไฟฟ้า



ไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง



หัวรับน้ำดับเพลิง

รูปที่ 3-12 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง และระบบดับเพลิง ช่วงเปิดดำเนินการ

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566



ตัวอย่างการสอบถามประชาชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ



คนดูแลสวน



รถบรรทุกลากจูงสำหรับงานสวน



อาคารสำนักงานบริการ



ห้องน้ำสำหรับคนงานทำความสะอาดและ  
ร.ป.ภ.

รูปที่ 3-13 การสอบถามบ้านเรือนข้างเคียงในช่วงก่อสร้าง และงานดูแลความสะอาดในโครงการ

ที่มา : การสำรวจข้อมูลภาคสนาม, มิถุนายน 2566



## บทที่ 4

### การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ทรัพยากรดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ คุณภาพน้ำ การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้าและพลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ในระยะดำเนินการ ได้แก่ ทรัพยากรดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ คุณภาพน้ำ การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้าและพลังงาน การป้องกันอัคคีภัย สุขทรียภาพและทัศนียภาพ โดยติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

#### 4.1 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน แสดงตำแหน่งตรวจวัดตลอดจนเทคนิคและวิธีการตรวจวิเคราะห์ ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่เก็บตัวอย่าง
<b>1. คุณภาพน้ำ</b> เก็บตัวอย่างน้ำ 2 จุด - บ่อพักน้ำทิ้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	- pH - BOD - Total Suspended Solids, SS - Settable Solids - Total Dissolved Solids, TDS - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease	- Electrometric Method - 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method - Dried at 103-105 °C - Volumetric Method - Dried at 108 °C - ZnS Precipitation, Iodometric Method - Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method - Liquid-Liquid Partition, Gravimetric Method	29 มิ.ย.2566
- น้ำใช้	- Total Dissolved Solids, TDS	- Dried at 103-105 °C	28-29 มิ.ย. 2566
<b>2. คุณภาพอากาศ</b> - บริเวณที่กำลังก่อสร้าง ตรวจวัด 24 ชั่วโมง เป็นเวลา 1 วัน	- Total Suspended Particulate (TSP) - Particulate Size Less Than 10 (PM10)	- Hi-Volume, Gravimetric Method - PM 10 Size Selective, Hi-Volume, Gravimetric Method	28-29 มิ.ย. 2566
<b>3. ระดับเสียงโดยทั่วไป</b> - บริเวณที่กำลังก่อสร้าง ตรวจวัด 24 ชั่วโมง เป็นเวลา 1 วัน	- Leq 24 hr, Lmax, L5, L10, L50, L90	- Integrated Sound Level Meter	28-29 มิ.ย. 2566
<b>4. ความสั่นสะเทือน</b> - บริเวณที่กำลังก่อสร้าง ตรวจวัด 24 ชั่วโมง เป็นเวลา 1 วัน	- Peak particle velocity (mm/s)	- Instanetel Model Micromate	28-29 มิ.ย. 2566

หมายเหตุ : วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นไปตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017 ซึ่ง APHA-AWWA และ WPCF ร่วมกำหนดไว้

## 4.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 4.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและน้ำใช้

วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017 ซึ่ง APHA-AWWA และ WPCF ร่วมกำหนดไว้ การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ โดยตรวจเฉพาะปริมาณคลอรีนในรูปคลอรีนตกค้างอิสระ (Free Chlorine) ตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการวิเคราะห์น้ำใช้ Water Supply Stand, Notification of the Provincial Waterworks Authority B.E.2554 (2011) มีรายละเอียดดังนี้

1) ค่า pH at 25 °C ใช้เครื่องวัดความเป็นกรด-ด่างของน้ำ (pH Meter) ตามวิธีการหาค่า Electrometric Method

2) ค่า Total Dissolved Solids วิธีการกรองตัวอย่างน้ำที่ผสมเป็นเนื้อเดียวกันผ่านกระดาษกรองใยแก้วขนาด 40-60 ไมครอน ที่ทราบค่าน้ำหนัก และนำกระดาษกรองที่มีตะกอนค้างอยู่ไปอบที่อุณหภูมิ 180° C แลวนำไปชั่งจนได้น้ำหนักคงที่ น้ำหนักของกระดาษกรองที่เพิ่มขึ้นคือปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด

3) ค่า BOD ใช้วิธีการ Azide Modification เป็นการวัดความสกปรกของน้ำคิดเปรียบเทียบในรูปของปริมาณออกซิเจน ( $O_2$ ) ที่ลดลง เนื่องจากจุลชีพจำพวกแบคทีเรีย (Bacteria) นำไปใช้ในกระบวนการย่อยสลายสารอินทรีย์ (organic) โดยการหาค่าความต่างของปริมาณออกซิเจนที่ละลายในตัวอย่างน้ำที่วัดได้วันแรก ( $DO_0$ ) กับปริมาณออกซิเจนที่ละลายในตัวอย่างน้ำเดียวกันที่เก็บไว้ในตู้ควบคุมอุณหภูมิ (incubator)  $20 \pm 1^\circ C$  เป็นเวลา 5 วัน ( $DO_5$ ) ติดต่อกัน

4) ค่า Suspended Solids วิธีการกรองตัวอย่างน้ำที่ผสมเป็นเนื้อเดียวกันผ่านกระดาษกรองใยแก้วขนาด 40-60 ไมครอน ที่ทราบค่าน้ำหนัก และนำกระดาษกรองที่มีตะกอนค้างอยู่ไปอบที่อุณหภูมิ 103-105° C แลวนำไปชั่งจนได้น้ำหนักคงที่ น้ำหนักของกระดาษกรองที่เพิ่มขึ้นคือปริมาณสารแขวนลอย

5) ค่า Settleable Solids ใช้วิธีการเทตัวอย่างน้ำจำนวน 1 ลิตร ลงในกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff Cone) เทตัวอย่างน้ำที่ผสมเป็นเนื้อเดียวกันลงในกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ตั้งทิ้งไว้ให้ตกตะกอน ปริมาณตะกอนที่ตกลงสู่ล่างของกรวยอิมฮอฟฟ์ คือ ปริมาณของตะกอนหนัก มีหน่วยเป็น mg/L

6) ค่า Sulfide ใช้วิธีไอโอโดเมตริกคือ ชัลไฟด์ในตัวอย่างจะทำปฏิกิริยากับไอโอดีนที่มากเกินไปที่เติมลงไปในการละลายในสภาวะที่เป็นกรด โดยไอโอดีนจะออกซิไดซ์ชัลไฟด์เป็นชัลเฟอร์ซึ่ง

ปริมาณไอโอดีนจะสมมูลพอดีกับซัลไฟด์ จากนั้นหาค่าปริมาณไอโอดีนส่วนที่เหลือ จากปฏิกิริยาโดยการไตเตรทด้วยสารละลายมาตรฐาน Sodium thiosulfate เพื่อหาปริมาณไอโอดีน ส่วนที่ทำปฏิกิริยากับซัลไฟด์ และคำนวณเทียบกลับเพื่อหาปริมาณซัลไฟด์

7) ค่า TKN-Nitrogen ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl Method) คือ amino nitrogen ของสารประกอบอินทรีย์และแอมโมเนียอิสระจะถูกเปลี่ยนให้อยู่ในรูปของแอมโมเนียม โดยใช้ Potassium sulfate ( $K_2SO_4$ ) และ Cupric sulfate ( $CuSO_4$ ) เป็นตัวเร่งปฏิกิริยาในสภาวะที่เป็นกรด เดิม สารละลายที่เป็นเบสและนำไปกลั่นเพื่อให้แอมโมเนียกลั่นตัว โดยมี boric acid หรือ sulfuric acid เป็นตัวดูดซับ หลังจากนั้นนำไปไตเตรทด้วยสารละลายกรดมาตรฐาน ( $H_2SO_4$ ) เพื่อหาปริมาณไนโตรเจน ค่าที่ได้อยู่ในรูปของแอมโมเนียไนโตรเจน มีหน่วยเป็น mg/L

8) ค่า Fat, Greases & Oil ใช้วิธีการ Partition Gravimetric Method โดยการปรับสภาพตัวอย่างน้ำของเหลวให้เป็นกรด (พีเอชน้อยกว่า 2) เพื่อให้ไขมันและน้ำมันแตกตัว จากนั้นและทำให้แยกจากน้ำโดยการกรองผ่านสารละลาย filter aid suspension นำมาสกัดด้วย เครื่องมือสกัดซอกสเลตโดยใช้เฮกเซนหรือฟริออนเป็นตัวทำละลาย จากนั้นจึงนำเฮกเซนหรือฟริออนที่มีไขมันและน้ำมันละลายอยู่ให้ระเหยจนแห้ง ซึ่งน้ำหนักตะกอนที่เหลือซึ่งจะเป็นปริมาณไขมันและน้ำมันในตัวอย่าง

9) ค่า Free Chlorine ใช้วิธีการ DPD (Diethyl-p-phenylene diamine) Colorimetric Method เป็นวิธีการวัดแบบคัลเลอริมิเตอร์ที่ใช้วิธี DPD ซึ่งเป็นตัวบ่งชี้ทางเคมีที่ทำปฏิกิริยากับคลอรีนที่มีอยู่และโดยพื้นฐานแล้วจะทำให้เป็นสีชมพู ซึ่งจะบ่งบอกถึงระดับคลอรีน

#### 4.2.2 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดำเนินการตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ซึ่งกำหนดโดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และตามวิธีการสากลที่ยอมรับทั่วไปคือ US.EPA. หรือ APHA Intersociety Committee; Method of Air Sample and Analysis มีรายละเอียดดังนี้

1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP) เก็บตัวอย่างอากาศโดยใช้วิธี High-Volume Air Sample (Hi-vol) ซึ่งเป็น Vacuum Pump และมีแผ่นกรองใยแก้ว (Glass Microfiber Filter) ขนาด 8x10 นิ้ว ติดอยู่ ตัวอย่างอากาศจะถูกดูดผ่านแผ่นกรองดังกล่าวด้วยอัตราการไหลประมาณ 55-60 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ฝุ่นละออง (TSP) จะติดบนแผ่นกรองและนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยวิธี Gravimetric Method การคำนวณหาปริมาณฝุ่นละอองจะแสดงเป็นค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีหน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ( $mg/m^3$ )

2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulate Matter Less Than 10  $\mu\text{m}$ ;  $\text{PM}_{10}$ ) เก็บตัวอย่างอากาศโดยใช้เครื่องมือ เรียกว่า  $\text{PM}_{10}$  Size Selective, Hi-Volume ซึ่งเป็น Vacuum Pump และมีแผ่นกรองใยแก้ว (Glass Microfiber Filter) ขนาด 8x10 นิ้ว ติดอยู่ ตัวอย่างอากาศจะถูกดูดผ่านแผ่นกรองดังกล่าวด้วยอัตราการไหลประมาณ 40 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ฝุ่นละอองที่มีขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน จะถูกแยกออกไป และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอนจะติดบนแผ่นกรอง และนำไปวิเคราะห์ด้วยวิธี Gravimetric Method ในห้องปฏิบัติการ ผลการวิเคราะห์แสดงเป็นค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีหน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ( $\text{mg}/\text{m}^3$ )

3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ( $\text{CO}$ ) เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยเครื่องวัดระบบ Non-Dispersive Infrared Detection คือ เครื่องมือวัดค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ( $\text{CO}$ ) โดยอาศัยหลักการดูดกลืนคลื่นแสง Infrared และวัดปริมาณการดูดกลืนแสงเปรียบเทียบกับกันระหว่างในขณะที่มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ( $\text{CO}$ ) จากตัวอย่างอากาศ และในขณะที่ไม่มีการดูดกลืนแสง ( $\text{CO}$ ) ซึ่งการดูดกลืนที่ตรวจวัดได้จะถูกเปลี่ยนเป็นสัญญาณไฟฟ้าที่สัมพันธ์กับความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ( $\text{CO}$ ) ซึ่งเครื่องตรวจวัดต้องผ่านการปรับเทียบความถูกต้องมาก่อนการใช้งาน

#### 4.2.3 วิธีการตรวจวัดระดับเสียง

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปจะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป โดยวิธีการตรวจวัดระดับเสียง ( $\text{Leq}$ ) ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $\text{Leq } 24 \text{ hr}$ ) จะใช้วิธีมาตรฐาน IEC 651 ของคณะกรรมการมาตรฐานระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission; ICE) โดยใช้เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงชนิด Integrated Sound Level Meter ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยในแต่ละชั่วโมง ( $\text{Leq } 1 \text{ hr}$ ) และบันทึกระดับเสียงได้ต่อเนื่อง สามารถอ่าน คำนวณ และรายงานผลได้ในลักษณะของ  $\text{Leq}$  ในช่วงเวลาแต่ละชั่วโมงของวัน ตลอด 24 ชั่วโมง  $\text{Leq}$ ,  $\text{Lmax}$  และ  $\text{Ldn}$  ในช่วงเวลาแต่ละวัน  $\text{L5}$ ,  $\text{L10}$ ,  $\text{L50}$  และ  $\text{L90}$  ในช่วงเวลาแต่ละวัน

#### 4.2.4 วิธีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในเวลา 24 ชั่วโมง ( $\text{mm/s}$ ) ใช้เครื่องมือตรวจวัดความสั่นสะเทือนชนิด Ground Vibration รายงานผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนจากการบันทึกค่าในเครื่องวัดและแสดงผลด้วยโปรแกรมสำเร็จรูปในคอมพิวเตอร์



การตรวจวัดคุณภาพเสียงในบรรยากาศ  
 และคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



การตรวจวัดความสั่นสะเทือน



การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำปะปา

รูปที่ 4.2-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพเสียงในบรรยากาศ คุณภาพอากาศในบรรยากาศ  
 ความสั่นสะเทือน และการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เมื่อวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566

### 4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม กำลังอยู่ในขั้นตอนการทดสอบการเดินระบบการทำงานในช่วงแรก โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง จำนวน 1 ตัวอย่าง เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งจากโครงการ สามารถทำการประเมินลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งและน้ำใช้เบื้องต้นในภาคสนาม และการประเมินโดยใช้ผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ สรุปผลได้ดังตารางที่ 4.3-1 และตารางที่ 4.3-2

ตารางที่ 4.3-1 ลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งเบื้องต้นในภาคสนาม

จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีทางกายภาพ	ลักษณะที่ปรากฏในเบื้องต้น
บ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	สี (Color)	สีเหลืองอ่อน
	ความขุ่น (Turbidity)	ใส มีตะกอนเล็กน้อย
	กลิ่น (Order)	ไม่มีกลิ่น
น้ำทิ้งหลังการบำบัดก่อนออกนอกโครงการ	สี (Color)	สีเหลืองอ่อน
	ความขุ่น (Turbidity)	ใส มีตะกอนเล็กน้อย
	กลิ่น (Order)	ไม่มีกลิ่น

หมายเหตุ : ผู้เก็บตัวอย่าง และผู้วิเคราะห์/บันทึกผล : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

การประเมินเบื้องต้นในภาคสนามจากตารางที่ 4.3-1 พบว่า น้ำทิ้งมีบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย มีลักษณะขุ่น มีสีเหลืองอ่อน มีตะกอนและไม่มีกลิ่น เนื่องจากน้ำทิ้งจากแปลงจัดสรรที่อยู่ในท่อระบายน้ำมีการผสมของน้ำฝนสูงทำให้น้ำมีตะกอนและมีสีเหลือง แต่ไม่มีกลิ่น อย่างไรก็ตาม น้ำทิ้งของโครงการจะระบายน้ำออกนอกโครงการต่อไป

ตารางที่ 4.3-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง Parameter	หน่วย Unit	ผลการตรวจวัด น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียรวม	ผลการตรวจวัด น้ำทิ้งหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย รวม	ผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำใช้	ค่ามาตรฐาน Standard
pH at 25 °C	–	6.6	7.3	–	5.5–9.0
Biological Oxygen Demand, BOD	Mg/l	ND <sup>(1)</sup>	ND <sup>(1)</sup>	–	≤ 30
Total Suspended Solids, TSS	Mg/l	<3	4	–	≤ 40
Settable Solids	Mg/l	–	<0.1	–	≤ 0.5
Total Dissolved Solids, TDS	Mg/l	–	108	105	≤ 1,000
Sulfide	Mg/l	–	ND <sup>(1)</sup>	–	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	Mg/l	–	ND <sup>(1)</sup>	–	≤ 35
Oil & Grease	Mg/l	–	ND <sup>(1)</sup>	–	≤ 20
Free Chlorine	Mg/l	–	–	ND <sup>(1)</sup>	0.2

หมายเหตุ : Standard: เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564

: Standard มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค

(1) : Not Detectable หมายถึง ไม่สามารถตรวจวัดได้ ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD

ตรวจวัด/บริษัท : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

จากตารางที่ 4.3-2 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชภา คุณภาพน้ำทิ้งหลัง เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม วันที่ 29 มิถุนายน 2566 พบว่า pH, Sulfide, BOD, TDS, TKN, SS และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของที่ดินจัดสรรประเภท ข (ที่ดินจัดสรรประเภท ข หมายถึง มี การแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลง หรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 ส่วนปริมาณคลอรีนอิสระในน้ำประปาหรือน้ำใช้ของโครงการ พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค



#### 4.3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งใกล้เคียงกับอาคารที่กำลังก่อสร้าง เมื่อวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 ดำเนินการตรวจวัดตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วยปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ( $PM_{10}$ ) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-3

ตารางที่ 4.3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	วิธีการตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน*
Total Suspended Particulate (TSP)	mg/m <sup>3</sup>	High-Volume, Gravimetric Method	0.021	0.330
Particulate Matter Less Than 10 $\mu$ m ( $PM_{10}$ )	mg/m <sup>3</sup>	PM10 Size Selective, Hi-Volume, Gravimetric Method	0.011	0.120
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	mg/m <sup>3</sup>	CO NDIR Analyzer Horiba	2.21	34.2 <sup>(3)</sup>

หมายเหตุ : (1) = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

(2) = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

(3) = เป็นค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (Max1hr.) จากการตรวจวัด 24 ชั่วโมง  
 ผู้ตรวจวัด/บริษัท : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

จากตารางในข้างต้น พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่า 0.021 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ( $PM_{10}$ ) มีค่า 0.011 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศโดยทั่วไปมีค่าไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

ส่วนปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 2.21 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) โดยทั่วไปมีค่าไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น ในรอบปี พ.ศ.2566 คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดทั้งหมดทุกพารามิเตอร์

#### 4.3.3 ผลการวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

จากการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (Leq 1 hr) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 5,10,50 และ 90 (L5, L10,L50 และ L90) นำผลการตรวจวัดมาคำนวณหาระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (Ldn) แสดงผลการตรวจวัดได้ดังตารางที่ 4.3-4

ตารางที่ 4.3-4 ผลการตรวจวัดระดับความดังของเสียงโดยทั่วไปของโครงการ

Parameter	Unit	Result	Standard*
ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	dB (A)	69.30	70
ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	dB (A)	108	115
ระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (Ldn)	dB (A)	74.0	-

หมายเหตุ : \* ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

ผู้ตรวจวัด/บริษัท : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

จากตารางในข้างต้น พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่า 69.30 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงสูงสุด มีค่า 108 เดซิเบล (เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดต้องมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ในรอบปี พ.ศ.2566 ระดับเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดทั้งหมดทุกพารามิเตอร์

#### 4.3.4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ในวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดประกอบด้วย ค่าสูงสุดของความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และนำผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนสูงสุดที่สามารถตรวจวัดได้ แสดงดังตารางที่ 4.3-5

ตารางที่ 4.3-5 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยทั่วไปของโครงการ

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน <sup>(1)</sup>				มาตรฐาน อาคารประเภท ที่ 2* (PPV : mm/s)
	Time	Trigger	Peak particle velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	
28 มิถุนายน 2566	16.16	Vertical	1.219	9.43	≤ 5.0

หมายเหตุ : \* ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

(1) ผลการตรวจวัดค่าสูงสุดในช่วงการตรวจวัด

(2) วันที่ 28 มิถุนายน 2566 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

ผู้ตรวจวัด/บริษัท : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

จากตารางในข้างต้น พบว่าวันที่ 28 มิถุนายน 2566 มีค่าสูงสุดของความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) เท่ากับ 1.219 mm/s ที่ความถี่ 9.43 Hz ในแนวตั้ง (Vertical) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (ไม่เกิน 5 mm/s)(อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่ อาคารรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

#### 4.4 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

##### 4.4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่ปี พ.ศ.2563 – พ.ศ.2566 โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจำนวน 2 ครั้งต่อปี นำมาเปรียบเทียบกับกันถึงแนวโน้มคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการจะเป็นอย่างไร โดยที่การประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียจะพิจารณาจากประสิทธิภาพในการบำบัดความสกปรกในรูปของสารอินทรีย์ (BOD) และสารแขวนลอย (Suspended Solids, SS) เป็นสำคัญ ตารางที่ 4.4-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

Parameter	Unit	Result							Standard
		มิ.ย.63	ธ.ค.63	มิ.ย.64*	ธ.ค.64	มิ.ย.64	ธ.ค.65	มิ.ย.66	
pH at 25 °C	–	8.3	7.9	–	7.8	7.3	7.0	7.3	5.5–9.0
Biological Oxygen Demand, BOD	mg/l	4.4	7.0	–	<2.0	ND <sup>(1)</sup>	ND <sup>(**)</sup>	ND <sup>(2)</sup>	≤ 30
Suspended Solids, SS	mg/l	9.0	11.0	–	<5.0	13	8	4	≤ 40
Settable Solids	mg/l	< 0.1	< 0.1	–	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 0.5
Total Dissolved Solids, TDS	mg/l	188	194	–	506	11	104	108	≤ 1,000
Sulfide	mg/l	< 0.4	0.5	–	<0.4	ND <sup>(1)</sup>	ND <sup>(**)</sup>	ND <sup>(2)</sup>	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	7.7	6.2	–	<1.0	ND <sup>(1)</sup>	<3	<0.1	≤ 35
Oil & Grease	mg/l	2.4	1.4	–	<0.1	ND <sup>(1)</sup>	ND <sup>(**)</sup>	ND <sup>(2)</sup>	≤ 20
Free Chlorine	Mg/l	–	–	<0.02	<0.02	–	ND <sup>(**)</sup>	ND <sup>(2)</sup>	<0.2

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด และผู้วิเคราะห์/บันทึกผล : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

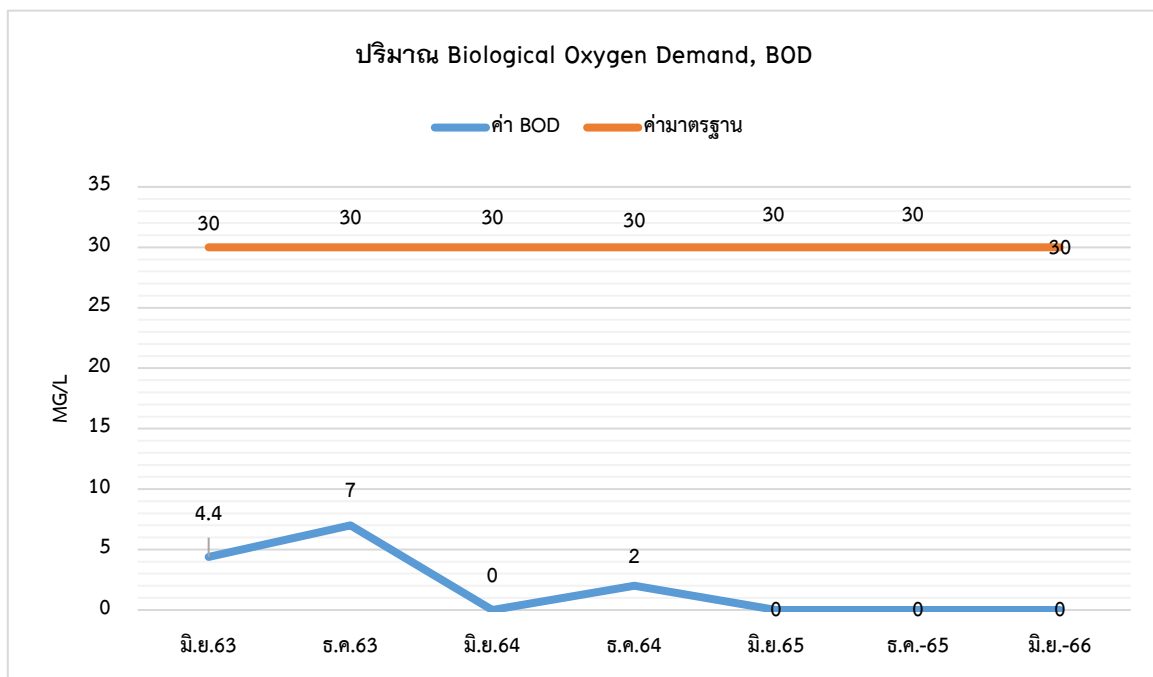
หมายเหตุ : Standard คือ เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564

\* : เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมกำลังอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและทดสอบระบบการทำงาน ดังนั้น จึงไม่มีน้ำในระบบฯ

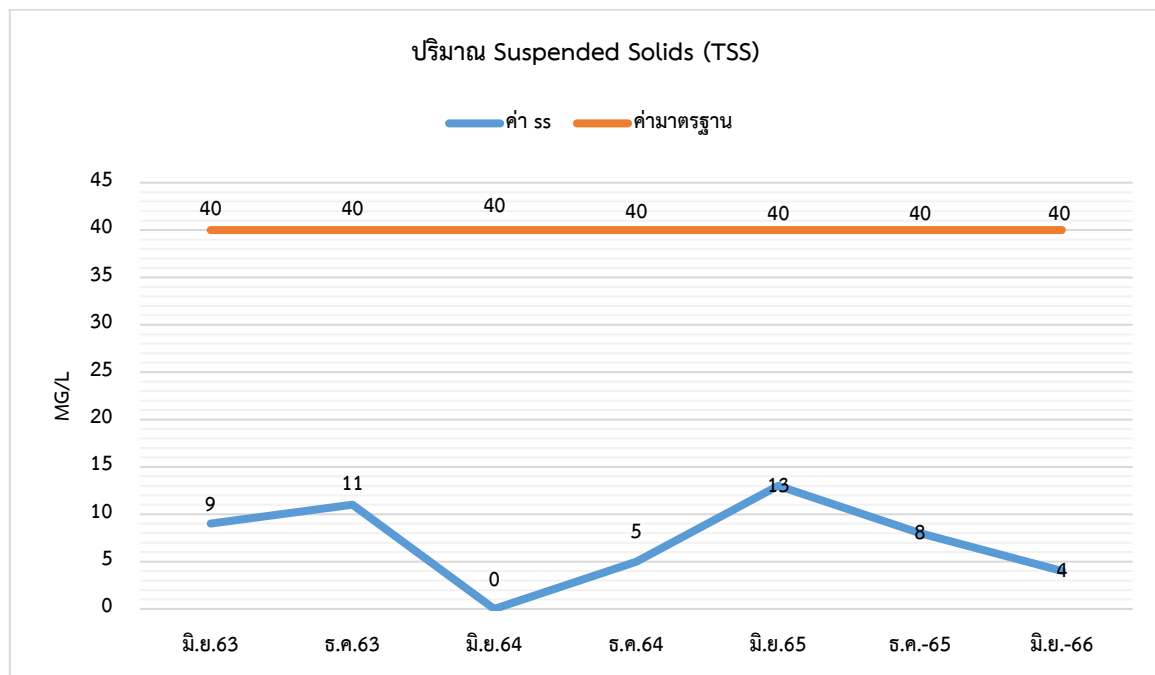
\*\* : เป็นค่าที่เก็บรวบรวมตลอดระยะเวลาการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตั้งแต่ปีพ.ศ.2563 ถึงปัจจุบัน

(1) : ND คือ Not Detectable หมายถึง ไม่สามารถตรวจวัดได้ ค่าที่ได้้น้อยกว่า LOD

จากตารางที่ 4.4-1 และรูปที่ 4.4-1 ถึง รูปที่ 4.4-2 แสดงให้เห็นว่าประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียในพารามิเตอร์ที่สำคัญ คือ ค่าความสกปรกในรูปของสารอินทรีย์ (BOD) และค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids, SS) ตั้งแต่เริ่มใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมยังไม่มีค่าใดเกินค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ โครงการได้ปรับปรุงและเดินระบบบำบัดน้ำเสียรวมมาอย่างต่อเนื่อง ทำให้คุณภาพน้ำทิ้งในทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์ดี และเมื่อมีการระบายน้ำทิ้งออกจากบ่อหน่วงน้ำเพื่อออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ น้ำทิ้งจากโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำภายในโครงการแต่อย่างใด



รูปที่ 4.4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ BOD



รูปที่ 4.4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ Suspended Solids (TSS)

#### 4.4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ตั้งแต่ปี พ.ศ.2563 – พ.ศ.2566 โดยเก็บตัวอย่างจำนวน 2 ครั้งต่อปี นำมาเปรียบเทียบกับกันถึงแนวโน้มคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการจะเป็นอย่างไร ซึ่งเป็นการเก็บตัวอย่างของค่าฝุ่นละอองรวมและค่าฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในขณะที่โครงการกำลังมีการก่อสร้างตามที่กฎหมายกำหนด

ตารางที่ 4.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ

Parameter	Unit	Result							Standard*
		มิ.ย.63	ธ.ค.63	มิ.ย.64	ธ.ค.64	มิ.ย.65	ธ.ค.65	มิ.ย.66	
Total Suspended Particulate (TSP)	mg/m <sup>3</sup>	0.063	0.098	0.030	0.060	0.083	0.023	0.021	0.330
Particulate Matter Less Than 10 µm (PM <sub>10</sub> )	mg/m <sup>3</sup>	0.026	0.042	0.020	0.034	0.044	0.019	0.011	0.120
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	mg/m <sup>3</sup>	–	–	–	–	1.43	4.65	2.21	34.20

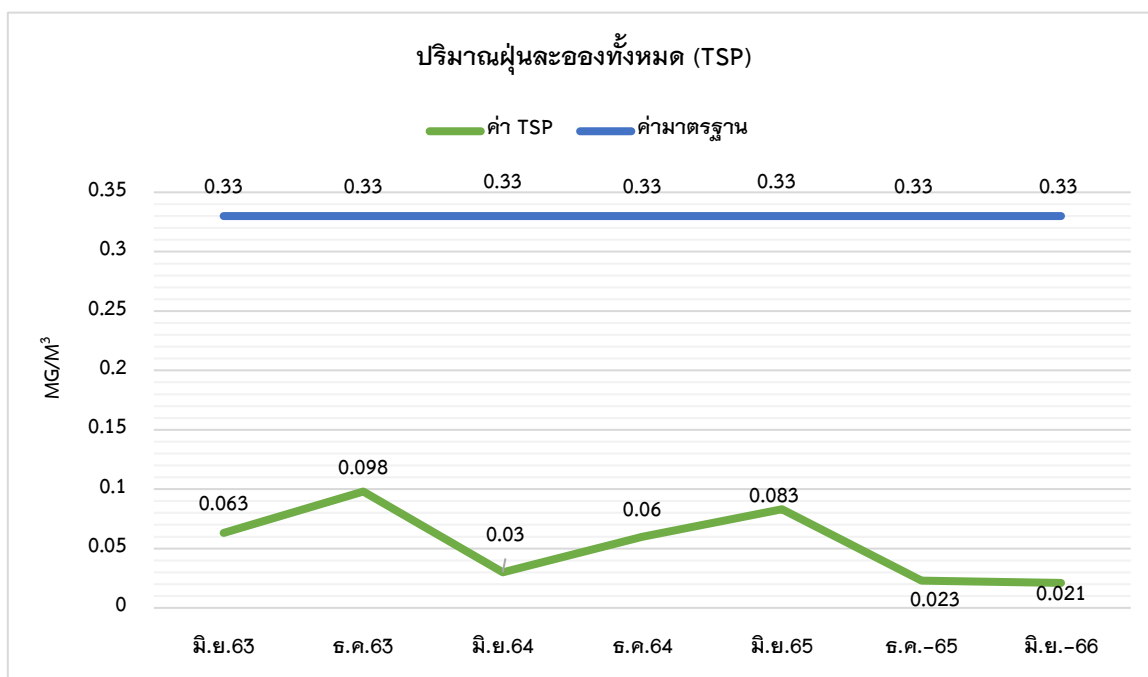
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ผู้วิเคราะห์/บันทึกผล : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

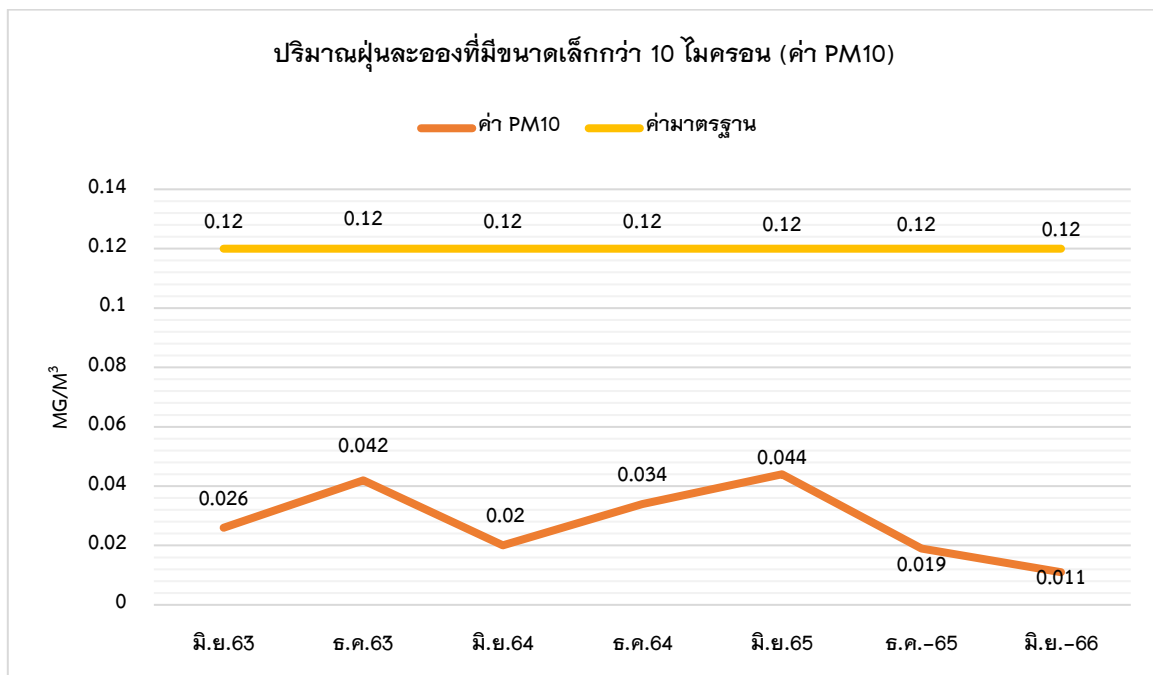
หมายเหตุ : \* ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547)  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

\*\* : เป็นค่าที่เก็บรวบรวมตลอดระยะเวลาการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตั้งแต่ปี พ.ศ.  
2563 ถึง ปัจจุบัน

จากตารางที่ 4.4-2 และรูปที่ 4.4-3 ถึงรูปที่ 4.4-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศตั้งแต่ปี  
พ.ศ.2563-2565 ปรากฏว่า ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการมีค่าฝุ่นละอองรวม ปริมาณความ  
เข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอนในบรรยากาศโดยทั่วไป และค่ามลพิษจากปริมาณก๊าซ  
คาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากการใช้เครื่องยนต์ในพื้นที่ก่อสร้าง มีค่าไม่เกินมาตรฐาน เนื่องจากพื้นที่  
ก่อสร้างเป็นพื้นที่เปิดโล่ง มีการถ่ายเทอากาศอยู่ในเกณฑ์ที่ดี และการก่อสร้างอาคารจะดำเนินการที่ละ  
ส่วนทำให้ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเกิดขึ้นไม่มากนัก ดังนั้น การก่อสร้างโครงการมีการ  
ควบคุมผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษในอากาศให้อยู่ในมาตรฐานอยู่เสมอ



รูปที่ 4.4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ Total Suspended Particulate (TSP)



รูปที่ 4.4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ Particulate Matter Less Than 10  $\mu\text{m}$  ( $\text{PM}_{10}$ )

#### 4.4.3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2563 – พ.ศ.2566 โดยเก็บตัวอย่างจำนวน 2 ครั้งต่อปี นำมาเปรียบเทียบกับแนวโน้มระดับเสียงในพื้นที่โครงการจะเป็นอย่างไร ซึ่งเป็นการเก็บตัวอย่างของค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และค่าระดับเสียงสูงสุด (Max) เป็นสำคัญ

ตารางที่ 4.4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของโครงการ

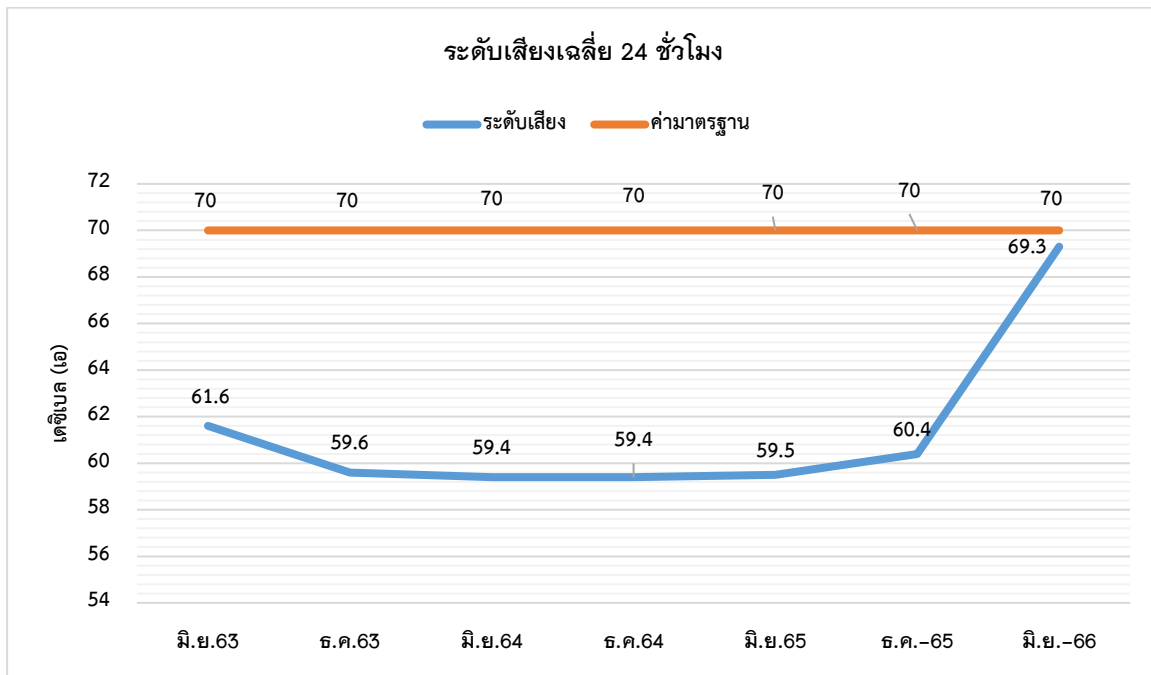
Parameter	Unit	Result							Standard*
		มิ.ย.63	ธ.ค.63	มิ.ย.64	ธ.ค.64	มิ.ย.65	ธ.ค.65	มิ.ย.66	
ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	dB (A)	61.6	59.6	59.4	59.4	59.5	60.4	69.30	70
ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	dB (A)	92.7	93.0	93.0	86.6	112.0	101	108	115

ผู้เก็บตัวอย่างและผู้วิเคราะห์/บันทึกผล: บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

หมายเหตุ : \* ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

\*\* : เป็นค่าที่เก็บรวบรวมตลอดระยะเวลาการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตั้งแต่ปีพ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน





รูปที่ 4.4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

จากตารางที่ 4.4-3 และรูปที่ 4.4-5 พบว่า ค่าระดับเสียงรบกวนเฉลี่ยใน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน ค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการจะมีรั้วรอบพื้นที่โครงการ และรั้วชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่ ก่อสร้างบ้านพักในแต่ละหลังจึงช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้น ประกอบกับโครงการให้ผู้รับเหมาดูแลชั่วโมง การทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง

## บทที่ 5

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยบริษัทที่ปรึกษา ได้ทำการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้ง 4 ด้าน คือ ทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ซึ่งมาตรการต่าง ๆ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่วางไว้อย่างเคร่งครัด และต่อเนื่องตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

#### 5.1 คุณภาพน้ำ

สำหรับคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงก่อสร้างส่วนห้องน้ำของคนงานเป็นระบบบ่อเกรอะซึม ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำได้ยาก เนื่องจากไม่มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยซึมลงดิน แต่อย่างไรก็ตาม น้ำทิ้งในส่วนนี้โครงการมีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยซึมลงดินและจะไม่มีการปล่อยออกนอกพื้นที่โครงการอย่างเด็ดขาด นอกจากนี้ ควรมีการเฝ้าระวังโดยทำการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการต่อไปอย่างต่อเนื่อง

คุณภาพน้ำทิ้งในช่วงเปิดดำเนินการ จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานน้ำทิ้งทุกพารามิเตอร์ (เกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งที่ดินจัดสรรตั้งแต่ 100 แปลง ถึง 499 แปลง หรือ 19 ถึง 100 ไร่ เข้าข่ายที่ดินจัดสรรประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลง วันที่ 31 พฤษภาคม พ.ศ.2564) ส่วนปริมาณคลอรีนอิสระในน้ำประปาหรือน้ำใช้ของโครงการ พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาสวนภูมิภาค

ในอนาคตอันใกล้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเต็มพื้นที่หรือบ้านที่มีคนพักอาศัยมากกว่า 100 หลัง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ออกกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการจัดเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษจัดเก็บสถิติ ข้อมูล และรายงานผลการทำงานของ

ระบบบำบัดน้ำเสียของตนเอง ซึ่งกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว มีผลบังคับใช้ในตั้งแต่วันที่ 2 มีนาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ.2555 ดังแสดงรายละเอียดในภาคผนวกที่ 4

## 5.2 ระบบระบายน้ำ

ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างระบบระบายน้ำทั้งโครงการในส่วนที่เป็นระบบส่วนกลาง โดยก่อสร้างระบบระบายน้ำตามแนวนถนนมีบ่อบักน้ำข้างเขตทางถนนภายในโครงการเป็นระยะๆ โดยมีการก่อสร้างการขุดบ่อดักตะกอน เพื่อดักตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างไม่ให้อุดตันรางระบายน้ำ สำหรับในช่วงก่อนฤดูฝนโครงการจะต้องมีการกำหนดการตรวจสอบ และแผนงานให้คนงานขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำที่คาดว่าตื้นเขิน โดยให้ทำการดูแลต่อไปอย่างต่อเนื่อง โดยโครงการจะให้เจ้าหน้าที่สังเกตปริมาณน้ำในบ่อบักน้ำ ซึ่งเป็นจุดที่รองรับการระบายน้ำจากโครงการแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและไหลเชื่อมไปสู่ทะเล หากมีตะกอนอยู่ในร่องระบายน้ำ ทางผู้รับเหมาจะสั่งให้คนงานขุดลอกตะกอนทันที เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตัน และกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ และโครงการมีการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียประจำบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อนระบายสู่ภายนอกโครงการ

## 5.3 ด้านคุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน

จากผลสรุปของการตรวจสอบมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน โครงการจะมีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมและระดับเสียงเฉพาะในช่วงก่อสร้าง ตามรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม และระดับเสียงในช่วงก่อสร้างในโครงการจัดสรรที่ดินสีวลีรัชภาไม่มากนักและไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการยังไม่มีข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อนแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการจัดสรรมีการใช้พื้นที่ก่อสร้างที่ค่อนข้างกว้างทำให้มีช่องว่างเว้นจากบ้านเรือนประชาชนใกล้เคียงค่อนข้างมาก ประกอบกับโครงการก่อสร้างบ้านเป็นเฟสอย่างเป็นระบบพร้อมระบบสาธารณูปโภค จึงช่วยลดผลกระทบลงได้มาก

## 5.4 การจัดการมูลฝอย

จากผลสรุปของการตรวจสอบมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยในช่วงก่อสร้าง พบว่า มูลฝอยจากการก่อสร้างผู้รับเหมาได้มีถังรองรับขนาดใหญ่ที่สามารถรองรับมูลฝอยก่อสร้างได้นานหลายวัน และรองรับมูลฝอยในทุกจุดที่มีการก่อสร้าง ก่อนจะรวบรวมไปกำจัดอย่างต่อเนื่องโดยไม่มีตกค้างในพื้นที่โครงการ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องทำการดูแลต่อไปอย่างต่อเนื่อง

และผลสรุปของการตรวจสอบมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่าโครงการได้ดูแลความสะอาดพื้นที่โครงการ และการเก็บขนมูลฝอยของบ้านพักแต่ละหลังเป็นประจำ และไม่ก่อให้เกิดปัญหามูลฝอยตกค้างทำให้เกิดเรื่องร้องเรียน รวมทั้งรถเก็บขนมูลฝอยไม่ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัย แม้ว่าการรณรงค์ให้แต่ละบ้านพักอาศัยให้ทำการแยกมูลฝอยแต่ละประเภทในที่ทิ้งมูลฝอยหน้าบ้านยังไม่ปริมาณการแยกมูลฝอยไม่มากนัก ทั้งนี้ เมื่อบ้านพักแต่ละหลังจ่ายค่าส่วนกลางให้กับนิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว จะได้รับสติกเกอร์เพื่อให้รถเก็บขนขยะของเอกชนเข้าไปให้บริการเก็บขยะแต่ละหลังได้ ในกรณีที่ลูกบ้านไม่จ่ายค่าส่วนกลางจะไม่ได้รับสติกเกอร์และโครงการจะไม่เข้าไปดำเนินการเก็บขนมูลฝอยของบ้านหลังนั้นให้

### 5.5 ด้านความปลอดภัย

จากผลสรุปของการตรวจสอบมาตรการด้านรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ พบว่าโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ที่ใช้งานได้จริง และระบบตรวจตรารอบพื้นที่โครงการของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทุก 1 ชั่วโมง 30 นาที โดยมีจุดตรวจสอบและบันทึกการตรวจสอบที่เห็นชัดเจน เพื่อสร้างความมั่นใจเมื่อเหตุฉุกเฉินขึ้นจะสามารถเข้าถึงจุดเกิดเหตุได้ทันเวลาที่ โดยโครงการจะต้องดูแลและตรวจสอบต่อไปอย่างต่อเนื่อง

### 5.6 ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ

จากผลสรุปของการตรวจสอบพื้นที่โครงการ มาตรการด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพโดยเน้นพื้นที่สีเขียว มีการปลูกพันธุ์ไม้ ไม้ยืนต้น ไม้ล้มลุก ไม้ดอกและไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงา และสร้างความสดชื่น บริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณภายในแปลงพักอาศัยที่ก่อสร้างบ้านเรียบร้อยแล้ว บริเวณทางเท้าภายในโครงการ บริเวณสวนสาธารณะ และได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปกคลุมไปด้วยพันธุ์ไม้ชนิดต่าง ๆ ที่ดี โดยโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนและความสะอาดของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ส่วนในช่วงก่อสร้างโครงการได้เตรียมพื้นที่สำหรับวางต้นกล้าหรือพันธุ์ไม้ที่ต้องใช้ปลูกในพื้นที่ส่วนกลางและบ้านพักอาศัยที่สร้างแล้วเสร็จอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่กีดขวางถนนหรือทางสัญจรแต่อย่างใด

### 5.7 ด้านสังคม

ตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการยังไม่มีข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อนแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ประกอบกับมีเจ้าหน้าที่เฉพาะด้านที่ดูแลถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง หากจุดใดก่อให้เกิดปัญหาโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที

บริษัทที่ปรึกษาฯ จะแจ้งให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ให้มีการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสภาพแวดล้อมและประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ทำให้ผลกระทบที่เกิดจากการโครงการมีน้อยลง ไม่ทำให้เกิดผลกระทบหรือได้รับผลกระทบน้อย อย่างไรก็ตามในกรณีที่ชุมชนหรือประชาชนใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ โครงการจะรับผิดชอบกับผลกระทบที่เกิดขึ้นทุกกรณีตามสภาพความเป็นจริง

ภาคผนวก



# ภาคผนวกที่ 1

หนังสือแจ้งผลการพิจารณา

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น







ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ฉ.๓.๖๖

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี-รัชฎา (แก้ไขผัง  
จัดสรร) ของบริษัท แอล.เอช. เมืองใหม่ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แอล.เอช. เมืองใหม่ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2563/067 ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๗๖๖๐ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๓  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี-รัชฎา (แก้ไขผังจัดสรร) ของบริษัท แอล.เอช.  
เมืองใหม่ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ถนนบ้านทุ่งคา-บ้านสามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต  
จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แอล.เอช. เมืองใหม่ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี-รัชฎา (แก้ไขผังจัดสรร) ตั้งอยู่ที่  
หมู่ที่ ๕ ถนนบ้านทุ่งคา-บ้านสามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรร  
ที่ดิน มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๒๖๗ แปลง มีเนื้อที่ ๙๙-๐-๔๖.๑๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร  
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ  
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้  
ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี-รัชฎา (แก้ไขผังจัดสรร) ของบริษัท  
แอล.เอช. เมืองใหม่ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่ง  
ที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง  
ตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document  
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน  
เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว

ขอความ...

ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ  
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ให้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เลขาธิการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

## ภาคผนวกที่ 2

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม



# รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วันที่ 28-29 มิถุนายน 2566

โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา  
ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง  
ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด  
19/323 หมู่ 3 ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา  
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

จัดทำโดย  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
เลขที่ 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน  
จังหวัดนครปฐม 73210

## รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา

### 1. บทนำ

บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ ถนนบ้านทุ่งคา-สามกonge ตำบลรัชฎา อำเภอมะเมือง จังหวัดภูเก็ต โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 มีรายละเอียดการดำเนินการ ดังนี้

### 2. วัตถุประสงค์การตรวจวัด

เพื่อทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากนั้นนำค่าที่ได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

### 3. ขอบเขตการตรวจวัด

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ ถนนบ้านทุ่งคา-สามกonge ตำบลรัชฎา อำเภอมะเมือง จังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 1) โดยมีรายละเอียดการตรวจวัด ดังนี้



รูปที่ 1 แสดงตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา

พิกัด : 7°54'51.0"N 98°22'41.8"E



### 3.1 ระดับเสียงในบรรยากาศ

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพเสียงในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา เป็นระยะเวลา 1 วัน (รูปที่ 2) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่  $L_{eq}24 \text{ hrs.}$ ,  $L_{90}24 \text{ hrs.}$ ,  $L_{max}24 \text{ hrs.}$  และ  $L_{dn}$



รูปที่ 2 การตรวจวัดคุณภาพเสียงในบรรยากาศ

### 3.2 คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา เป็นระยะเวลา 1 วัน มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total Suspended Particulate (TSP), Particulate Matter less than 10 microns (PM-10) และ Carbon monoxide (CO) (รูปที่ 3)



รูปที่ 3 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



### 3.3 ความสั่นสะเทือน

ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่โครงการ (รูปที่ 4) เป็นระยะเวลา 1 วัน



รูปที่ 4 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

### 3.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand (BOD) และ Total Suspended Solids (TSS) และจุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand (BOD), Total Dissolved Solids (TDS), Total Kjeldahl Nitrogen (TKN), Total Suspended Solids (TSS), Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease (รูปที่ 5)



จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม

รูปที่ 5 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

### 3.5 คุณภาพน้ำประปา

ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพประปา จำนวน 1 จุด คือ บริเวณคุณภาพน้ำประปา มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total Dissolved Solids (TDS) และ Free chlorine (รูปที่ 6)



รูปที่ 6 การเก็บตัวอย่างคุณภาพประปา

## 4. รายละเอียดการตรวจวัด

### 4.1 การตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ

วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบระดับเสียงในบรรยากาศ แสดงดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบระดับเสียงในบรรยากาศ

รายการทดสอบ	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการทดสอบ	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
$L_{eq}24 \text{ hrs.}$ , $L_{90}24 \text{ hrs.}$ , $L_{max}24 \text{ hrs.}$ และ $L_{dn}$	Sound Level Meter	Sound Level Meter	In-house method : WP-AP-20 based on notification of National Environment Board Issue 15

### 4.2 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

รายการทดสอบ	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการทดสอบ	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
Total Suspended Particulate (TSP)	High Volume Air Sampler	Gravimetric	In – house method : WP-AP-01 based on U.S. Environmental Protection Agency 40 CFR, method 50, Appendix B
Particulate Matter less than 10 microns (PM-10)	High Volume PM-10 Air Sampler	Gravimetric	In – house method : WP-AP-02 based on U.S. Environmental Protection Agency 40 CFR, method 50, Appendix J

ตารางที่ 2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

รายการทดสอบ	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการทดสอบ	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
Carbon monoxide (CO)	CO Analyzer	Non-Dispersive Infrared	U.S EPA Method RFCA-0992-088

#### 4.3 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบความสั่นสะเทือนแสดงดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบความสั่นสะเทือน

รายการทดสอบ	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการทดสอบ	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
Vibration	Vibration Meter	Ground Vibration	DIN 4150

#### 4.4 การทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังตารางที่ 4

ตารางที่ 4 วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

รายการทดสอบ	วิธีการทดสอบ	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
pH	Electrometric	In - house method : WP-WW-03 based on Standard Method for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 4500-H <sup>+</sup> B
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane electrode	Standard Method For The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 5210 B
Total Dissolved Solids (TDS)	Dried at 180 °C	Standard Method For The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 2540 C
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Macro Kjeldahl	In - house method : WP-WW-16 based on Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 4500-N <sub>org</sub> B
Total Suspended Solids (TSS)	Dried at 103-105 °C	Standard Method For The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 2540 D

ตารางที่ 4 วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

รายการทดสอบ	วิธีการทดสอบ	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
Settleable Solids	Volumetric	Standard Method For The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 2540 F
Sulfide	Iodometric	Standard Method For The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 4500-SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> F
Oil and Grease	Partition Gravimetric	Standard Method For The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 5520 B

#### 4.5 การทดสอบคุณภาพน้ำประปา

วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบคุณภาพน้ำประปา แสดงดังตารางที่ 5

ตารางที่ 5 วิธีการทดสอบ และมาตรฐานวิธีการทดสอบคุณภาพน้ำประปา

รายการทดสอบ	วิธีการทดสอบ	มาตรฐานวิธีการทดสอบ
Total Dissolved Solids (TDS)	Dried at 180 °C	Standard Method for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 2540 C
Free Chlorine	Iodometric	Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 4500-Cl B

#### 5. บุคลากร

การดำเนินงานในครั้งนี้ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดสรรบุคลากรในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

##### 5.1 การเก็บตัวอย่าง

นายวิศ เตชะสุภา

ตำแหน่ง พนักงานเก็บตัวอย่างภาคสนาม

##### 5.2 การทดสอบในห้องปฏิบัติการ

นางสาวอัจฉรา ทองสี

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการ

##### 5.3 การจัดทำรายงาน

นางสาวพนิดา เขมภูเขียว

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม (ฝ่ายรายงานผล)

## 6. การตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ

### 6.1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป

ผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระหว่างวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 มีผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 6 และรายงานผลการทดสอบในภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 6 ผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ; หน่วย dB(A)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา			
	$L_{eq}$ 24 hrs.	$L_{90}$ 24 hrs.	$L_{max}$ 24 hrs.	$L_{dn}$
28-29 มิถุนายน 2566	69.3	61.7	108	74.0
มาตรฐาน <sup>(1)</sup>	≤ 70.0	-	≤ 115	-

หมายเหตุ<sup>(1)</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

### 6.2 สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป

จากการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระหว่างวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 พบว่า  $L_{eq}$  24 hrs. มีค่า 69.3 dB(A),  $L_{90}$  24 hrs. มีค่า 61.7 dB(A),  $L_{max}$  24 hrs. มีค่า 108 dB(A) และ  $L_{dn}$  มีค่า 74.0 dB(A) เมื่อนำผลการตรวจวัด  $L_{eq}$  24 hrs. และ  $L_{max}$  24 hrs. ที่ได้มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้  $L_{eq}$  24 hrs. มีค่าได้ไม่เกิน 70.0 dB(A) และ  $L_{max}$  24 hrs. มีค่าได้ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ  $L_{90}$  24 hrs. และ  $L_{dn}$  ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

## 7. การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

### 7.1 ผลการตรวจวัดฝุ่นและก๊าซ

ผลการตรวจวัดฝุ่นและก๊าซในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระหว่างวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 มีผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 7 และรายงานผลการทดสอบในภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 7 ผลการตรวจวัดฝุ่นและก๊าซในบรรยากาศ

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา		
	TSP (mg/m <sup>3</sup> )	PM-10 (mg/m <sup>3</sup> )	CO <sup>(3)</sup> (mg/m <sup>3</sup> )
28-29 มิถุนายน 2566	0.021	0.011	2.21
มาตรฐาน	≤ 0.33 <sup>(1)</sup>	≤ 0.12 <sup>(1)</sup>	≤ 34.2 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(3)</sup> = เป็นค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (Max 1 hr.) จากการตรวจวัด 24 ชั่วโมง

### 7.2 สรุปผลการตรวจวัด

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระหว่างวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 พบว่าผลการตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547

ผลการตรวจวัดค่า CO (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538

## 8. การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

### 8.1 ผลการตรวจวัด

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระหว่างวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 มีผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 8 และรายงานผลการทดสอบในภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 8 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

วันที่เก็บตัวอย่าง <sup>(4)</sup>	ผลการตรวจวัด <sup>(1)</sup>				มาตรฐานอาคารประเภทที่ 2 <sup>(3)</sup> (PPV: mm/s)
	เวลา	Trigger	PPV <sup>(2)</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	
28 มิถุนายน 2566	16.16	Vertical	1.219	9.43	≤ 5.0

หมายเหตุ<sup>(1)</sup> = ผลการตรวจวัดค่าสูงสุดในช่วงการตรวจวัด

<sup>(2)</sup> = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)

<sup>(3)</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

<sup>(4)</sup> = วันที่ 28 มิถุนายน 2566 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

### 8.2 สรุปผลการตรวจวัด

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา ระหว่างวันที่ 28-29 มิถุนายน 2566 พบว่าวันที่ 28 มิถุนายน 2566 มีค่าสูงสุดของความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) เท่ากับ 1.219 mm/s ที่ความถี่ 9.43 Hz ในแนวตั้ง (Vertical) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่ อาคารรวม ห้องแถว ดึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สำหรับวันที่ 29 มิถุนายน 2566 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

## 9. การทดสอบคุณภาพน้ำ

### 9.1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม และจุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม วันที่ 29 มิถุนายน 2566 มีผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 9-10 และรายงานผลการทดสอบในภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 9 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม

รายการทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
		29 มิถุนายน 2566
pH	-	6.6
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	ND <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	< 3

หมายเหตุ<sup>(1)</sup> = Not detectable (ไม่พบ)

ตารางที่ 10 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม

รายการทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม	มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ดินจัดสรร ประเภท ข <sup>(1)</sup>
		29 มิถุนายน 2566	
pH	-	7.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	ND <sup>(2)</sup>	≤ 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	108	1,000
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	4	≤ 40
Settleable Solids	ml/L	< 0.1	-
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	ND <sup>(2)</sup>	≤ 35
Oil and Grease	mg/L	ND <sup>(2)</sup>	≤ 20
Sulfide	mg/L	ND <sup>(2)</sup>	≤ 1.0

หมายเหตุ<sup>(1)</sup> = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

<sup>(2)</sup> = Not detectable (ไม่พบ)



## 9.2 สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม วันที่ 29 มิถุนายน 2566 พบว่าทุกรายการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 สำหรับ Settleable Solids ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

## 9.3 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำประปา

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำประปา จำนวน 1 จุด คือ บริเวณคุณภาพน้ำประปา วันที่ 29 มิถุนายน 2566 มีผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 11 และรายงานผลการทดสอบในภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 11 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณคุณภาพน้ำประปา

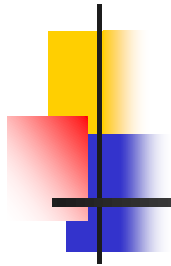
รายการทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ บริเวณคุณภาพน้ำประปา	มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา <sup>(1)</sup>
		29 มิถุนายน 2566	
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	105	≤ 600
Free chlorine	mg/L	ND <sup>(2)</sup>	-

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาค

<sup>(2)</sup> = Not detectable (ไม่พบ)

## 9.4 สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำประปา

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำประปา จำนวน 1 จุด คือ บริเวณคุณภาพน้ำประปา วันที่ 29 มิถุนายน 2566 พบว่า Total Dissolved Solids (TDS) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาค สำหรับ Free chlorine ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม



## ภาคผนวกที่ 1

---

- รายงานผลการทดสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เจต คอนซัลแต้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : 19/323 หมู่ 3 ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

### ผลการทดสอบเสียงในบรรยากาศ

จุดเก็บตัวอย่าง : พื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา  
ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 28-29 มิถุนายน 2566 วันที่รับตัวอย่าง : 12 กรกฎาคม 2566  
วันที่ทดสอบ : 13 กรกฎาคม 2566 วันที่ออกรายงาน : 24 กรกฎาคม 2566  
เครื่องมือ : Sound Level Meter ACO Model 6236 Serial No. 222189 ID No. NS-03-019  
ปรับความถูกต้อง วันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2566, หมดยอายุ วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2567

รูปภาพการเก็บตัวอย่าง :



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบ

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

ผลการทดสอบ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา			
	$L_{eq} 24 \text{ hrs.}^{(H)}$	$L_{90} 24 \text{ hrs.}$	$L_{max} 24 \text{ hrs.}$	$L_{dn}$
28-29 มิถุนายน 2566	69.3	61.7	108	74.0
มาตรฐาน <sup>(1)</sup>	$\leq 70.0$	-	$\leq 115$	-
วิธีเก็บตัวอย่าง : Sound Level Meter				
วิธีทดสอบ : In-house method : WP-AP-20 based on notification of National Environment Board Issue 15				

หมายเหตุ<sup>(1)</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(H)</sup> = รายการทดสอบที่ได้รับการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017

### ผลการทดสอบฝุ่น

จุดเก็บตัวอย่าง	: บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา		
	ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต		
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 28-29 มิถุนายน 2566	วันที่รับตัวอย่าง	: 12 กรกฎาคม 2566
วันที่ทดสอบ	: 13 กรกฎาคม 2566	วันที่ออกรายงาน	: 24 กรกฎาคม 2566
เครื่องมือ	: TE-5000 TSP High Volume Air Sampler Serial No. 3267		
	ปรับความถูกต้อง วันที่ 9 มกราคม 2566, หมดยุ อายุ วันที่ 8 มกราคม 2567		
	TE-6070 PM10 High Volume Air Sampler Serial No. 3183		
	ปรับความถูกต้อง วันที่ 4 ตุลาคม 2565, หมดยุ อายุ วันที่ 3 ตุลาคม 2566		

รูปภาพการเก็บตัวอย่าง :



ผลการทดสอบ

ลำดับ	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการทดสอบ			
		บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา			
		Total Suspended Particulate (TSP)		PM-10	
		(mg/filter)	(mg/m <sup>3</sup> )	(mg/filter)	(mg/m <sup>3</sup> )
1	28-29 มิถุนายน 2566	41.4	0.021	21.1	0.011
มาตรฐาน <sup>(1)</sup>		-	≤ 0.33	-	≤ 0.12
LOQ <sup>(2)</sup>		10	0.005	3	0.001
<b>วิธีเก็บตัวอย่าง :</b> TSP เก็บตัวอย่างด้วย High Volume Air Sampler PM-10 เก็บตัวอย่างด้วย High Volume PM-10 Air Sampler					
<b>วิธีทดสอบ :</b> TSP ทดสอบด้วย In – house method : WP-AP-01 based on U.S. Environmental Protection Agency 40 CFR, method 50, Appendix B (Exclude sampling) PM-10 ทดสอบด้วย In – house method : WP-AP-02 based on U.S. Environmental Protection Agency 40 CFR, method 50, Appendix J (Exclude sampling)					

หมายเหตุ<sup>(1)</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

### ผลการทดสอบ Carbon monoxide (CO)

จุดเก็บตัวอย่าง : บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา  
ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 28-29 มิถุนายน 2566 วันที่รับตัวอย่าง : 12 กรกฎาคม 2566  
วันที่ทดสอบ : 13 กรกฎาคม 2566 วันที่ออกรายงาน : 24 กรกฎาคม 2566  
เครื่องมือ : CO Analyzer Model 48C Serial No. 71021-367 ID No. AB-03-007  
ปรับความถูกต้อง วันที่ 21 มกราคม 2566, หมดยุติ วันที่ 20 มกราคม 2567

รูปภาพการเก็บตัวอย่าง :





ผลการทดสอบ

ลำดับ	วันที่เก็บตัวอย่าง	เวลา	ผลการทดสอบ
			บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา Carbon monoxide (CO) (mg/m <sup>3</sup> )
1	28-29 มิถุนายน 2566	11.00-12.00	2.21
		12.00-13.00	2.05
		13.00-14.00	1.92
		14.00-15.00	1.81
		15.00-16.00	1.78
		16.00-17.00	1.75
		17.00-18.00	1.72
		18.00-19.00	1.70
		19.00-20.00	1.62
		20.00-21.00	1.60
		21.00-22.00	1.59
		22.00-23.00	1.63
		23.00-00.00	1.60
		00.00-01.00	1.54
		01.00-02.00	1.53
		02.00-03.00	1.48
		03.00-04.00	1.47
		04.00-05.00	1.51
		05.00-06.00	1.63
		06.00-07.00	1.53
		07.00-08.00	1.59
		08.00-09.00	1.47
		09.00-10.00	1.39
		10.00-11.00	1.52
		Max (1 ชั่วโมง)	2.21
		Min (1 ชั่วโมง)	1.39
		Avg (24 ชั่วโมง)	1.65
		มาตรฐาน (1 ชั่วโมง) <sup>(1)</sup>	≤ 34.2
		LOQ <sup>(2)</sup>	

วิธีเก็บตัวอย่าง : CO Analyzer

วิธีทดสอบ : U.S EPA Method RFCA-0992-088

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง

<sup>(2)</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ใน)

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



### ผลการทดสอบความสั่นสะเทือน

จุดเก็บตัวอย่าง	: บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา		
	ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต		
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 28-29 มิถุนายน 2566	วันที่รับตัวอย่าง	: 12 กรกฎาคม 2566
วันที่ทดสอบ	: 13 กรกฎาคม 2566	วันที่ออกรายงาน	: 24 กรกฎาคม 2566
เครื่องมือ	: Vibration Meter Model Micromate Serial No. UM15904 ID No.VB-01-002		
	ปรับความถูกต้อง วันที่ 7-9 กุมภาพันธ์ 2566, หมดยุติ วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2567		

รูปภาพการเก็บตัวอย่าง :



ผลการทดสอบ

วันที่/เวลา เก็บตัวอย่าง <sup>(3)</sup>	ผลการทดสอบ บริเวณพื้นที่โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา					
	Transverse		Vertical		Longitudinal	
	PPV <sup>(1)</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>(1)</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)	PPV <sup>(1)</sup> (mm/s)	Frequency (Hz)
28 มิถุนายน 2566						
11.32	0.497	4.60	1.071	7.64	0.575	5.70
13.57	0.638	6.66	1.052	9.01	0.697	4.96
14.43	0.708	5.92	0.917	7.03	0.846	6.69
16.16	0.650	4.45	1.219	9.43	0.785	6.25
LOQ <sup>(2)</sup>	0.120	1.00	0.120	1.00	0.120	1.00
วิธีเก็บตัวอย่าง : Vibration Meter						
วิธีทดสอบ : DIN 4150						

หมายเหตุ<sup>(1)</sup> = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)

<sup>(2)</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>(3)</sup> = วันที่ 29 มิถุนายน 2566 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	:	จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม		
	:	จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	:	โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา		
	:	ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต		
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	29 มิถุนายน 2566	วันที่รับตัวอย่าง	: 3 กรกฎาคม 2566
วันที่ทดสอบ	:	3-21 กรกฎาคม 2566	วันที่ออกรายงาน	: 24 กรกฎาคม 2566
เครื่องมือ	:	pH meter "Thermo Fisher" Model Orion Versaster Pro Serial No. 12260 ID No. WW-03-001		
	:	DO meter "YSI" Model 5000/5100 Serial No. 18L109487 ID No. WW-15-001		
	:	Incubator "Binder" Model KB240 Serial No. 20180000012164 ID No. WW-16-001		
	:	Analytical Balance "Sartorius" Model BSA Series Serial No. SWB3139614148 ID No. CI-01-003		
	:	Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55 Serial No. B219.0142 ID No. WW-05-002		
	:	Distillation unit VEPODEST "Gerhardt" Model VAP 200 Serial No. 5200 18 0181 DI No. WW-20-001		
	:	Turbosog "Gerhardt" Model TUR Serial No. 6300 18 0137 DI No. WW-21-001		
	:	Rotary evaporator "KNF" Model RC600 Serial No. 6.12360309 ID No. WW-17-001		

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(2)</sup>	LOQ <sup>(3)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียรวม
				29 มิถุนายน 2566
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	6.6
Biochemical Oxygen Demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	2	5	ND <sup>(4)</sup>
Total Suspended Solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	< 3
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอนเล็กน้อย

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(2)</sup>	LOQ <sup>(3)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งหลังเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ดินจัดสรร ประเภท ข <sup>(1)</sup>
				29 มิถุนายน 2566	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	2	5	ND <sup>(4)</sup>	≤ 30
Total Dissolved Solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	5	10	108	1,000
Total Suspended Solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	4	≤ 40
Settleable Solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	ND <sup>(4)</sup>	≤ 35
Oil and Grease <sup>(##)</sup>	mg/L	1.0	3.0	ND <sup>(4)</sup>	≤ 20
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(4)</sup>	≤ 1.0
ลักษณะตัวอย่าง					

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. pH : In - house method : WP-WW-03 based on Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> ed., 2017, Part 4500-H<sup>+</sup> B</li> <li>2. Biochemical Oxygen Demand (BOD) : Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> ed., 2017, Part 5210 B</li> <li>3. Total Suspended Solids (TSS) : Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> ed., 2017, Part 2540 D</li> <li>4. Total Dissolved Solids (TDS) : Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> ed., 2017, Part 2540 C</li> <li>5. Settleable Solids : Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> ed., 2017, Part 2540 F</li> <li>6. Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) : In - house method : WP-WW-16 based on Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> ed., 2017, Part 4500-N<sub>org</sub> B</li> <li>7. Oil and Grease : Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> ed., 2017, Part 5520 B</li> <li>8. Sulfide : Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> ed., 2017 Part 4500-SO<sub>4</sub><sup>2-</sup> F</li> </ol>
-------------	--

**หมายเหตุ** <sup>(1)</sup>= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

<sup>(2)</sup>= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>(3)</sup>= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>(4)</sup>= Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้ < LOD)

<sup>(##)</sup>= รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำประปา

จุดเก็บตัวอย่าง	: บริเวณคุณภาพน้ำประปา		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: โครงการจัดสรรที่ดิน สีวลี รัชฎา		
	ถนนบ้านทุ่งคา-สามกอง ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต		
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 29 มิถุนายน 2566	วันที่รับตัวอย่าง	: 3 กรกฎาคม 2566
วันที่ทดสอบ	: 3-21 กรกฎาคม 2566	วันที่ออกรายงาน	: 24 กรกฎาคม 2566
เครื่องมือ	: pH meter "Thermo Fisher" Model Orion Versaster Pro Serial No. 12260 ID No. WW-03-001		
	DO meter "YSI" Model 5000/5100 Serial No. 18L109487 ID No. WW-15-001		
	Incubator "Binder" Model KB240 Serial No. 20180000012164 ID No. WW-16-001		
	Analytical Balance "Sartorius" Model BSA Series Serial No. SWB3139614148 ID No. CI-01-003		
	Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55 Serial No. B219.0142 ID No. WW-05-002		
	Distillation unit VEPODEST "Gerhardt" Model VAP 200 Serial No. 5200 18 0181 DI No. WW-20-001		
	Turbosog "Gerhardt" Model TUR Serial No. 6300 18 0137 DI No. WW-21-001		
	Rotary evaporator "KNF" Model RC600 Serial No. 6.12360309 ID No. WW-17-001		

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ		หน่วย	LOD <sup>(2)</sup>	LOQ <sup>(3)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน น้ำประปา <sup>(1)</sup>
					บริเวณคุณภาพน้ำประปา 29 มิถุนายน 2566	
Total Dissolved Solids (TDS)		mg/L	5	10	105	≤ 600
Free chlorine		mg/L	0.23	0.78	ND <sup>(4)</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง					ใส ไม่มีสี มีตะกอนเล็กน้อย	
วิธีทดสอบ :	1. Total Dissolved Solids (TDS) : Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 2540 C 2. Free Chlorine : Standard Method For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 <sup>rd</sup> ed., 2017, Part 4500-Cl B					

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาค

<sup>(2)</sup> = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>(3)</sup> = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>(4)</sup> = Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้ < LOD)



ที่ อก ๐๓๑๐(๒)/ ๓๖๕๗



กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จำนวน ๗ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้น  
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๑ สถานที่ตั้ง เลขที่ ๒๑๙/๔๓-๔๔ หมู่ที่ ๑๒  
ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ต่ออายุ  
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบ ดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

นายภูติศ ภาณุภักดิ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-ค-๒๖๙๐

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- ๑) นายภัทรภูมิ พวงสุตกร
- ๒) นางสาวกนกวรรณ บัวกุล
- ๓) นางสาวจิตาภา ภักดีศุภผล
- ๔) นางสาวปาริตา อินนอก
- ๕) นางสาวไพลิน คำทอง
- ๖) นางสาวรุ่งนภา อ่างบุญตา
- ๗) นายภวัต มากบุญขร
- ๘) นางสาวจากรวรรณ เพิ่มพร
- ๙) นายจิรทีปต์ พระคำลือ
- ๑๐) นางสาวเกศวรรณ สังข์ทอง
- ๑๑) นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย
- ๑๒) นางสาวชลฤทัย อินทร์เอี่ยม
- ๑๓) นางสาวภัทรสุดา สอนเพี้ย
- ๑๔) นางสาวสายชล โพธิ์เพียร
- ๑๕) นางสาวณัฐนิชา คุ่มรักษา

- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๕๓๘๙
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๗๕๔๑
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๘๗๖๐
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๘๗๖๑
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๘๗๖๒
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๘๗๖๓
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๕
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๖
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๗
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๘
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๙
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๒๐
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๒๑
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๒๒
- ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๒๓

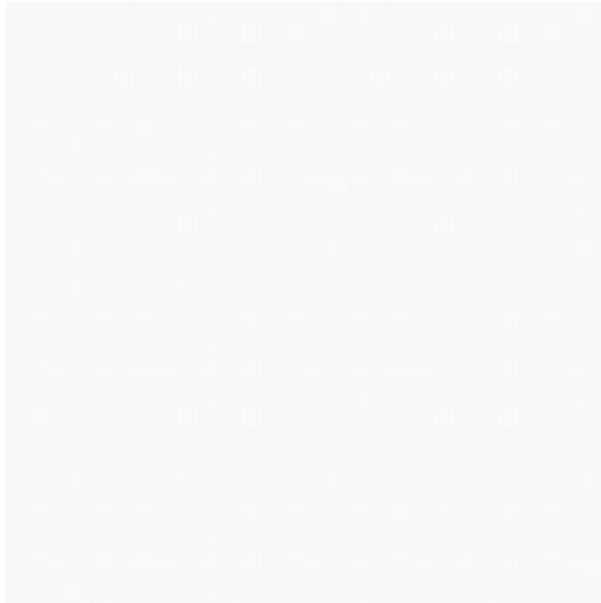
ค. ขอบข่าย...



ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๖ รายการ ในน้ำใต้ดิน จำนวน ๑๙ รายการ ในอากาศเสีย จำนวน ๒๐ รายการ ในสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน ๑๙ รายการ และในดิน จำนวน ๑๕ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคตะวันตก

โทร. ๐๖ ๕๗๓๐ ๐๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ wirw@diw.mail.go.th



## ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๑ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๑๙/๔๓-๔๔ หมู่ที่ ๑๒ ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

ก. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑๑ ราย

- |                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายภัทรภูมิ พวงสุตริก    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๕๓๘๙ |
| ๒) นางสาวจิตาภา ภักดีศุภผล  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๘๗๖๐ |
| ๓) นางสาวปาริตา อินนอก      | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๘๗๖๑ |
| ๔) นางสาวไพลิน คำทอง        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๘๗๖๒ |
| ๕) นางสาวรุ่งนภา อ่างบุญตา  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๘๗๖๓ |
| ๖) นายภวัต มากบุญขร         | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๕ |
| ๗) นางสาวจารุวรรณ เพิ่มพร   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๖ |
| ๘) นายจิรทีปต์ พระคำลือ     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๗ |
| ๙) นางสาวภัทรสุดา สอนเพียร  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๘ |
| ๑๐) นางสาวสายชล โพธิ์เพียร  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๑๙ |
| ๑๑) นางสาวณัฐนิชา คุ่มรักษา | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๙๓๒๐ |

ข. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑๕ ราย

- |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวอาภาพร พิงจันทร์  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาววิชุดา ชายเกตุ    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นางสาวสุจิตรา จิตบุตร   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาวอัจฉรา ทองสี      | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นางสาวศิริภาพร พิมพา    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นางสาวกัญญาวิร์ พ้าขาว  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๖ |
| ๗) นางสาวเกสรดา แก้วเกษศรี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๗ |
| ๘) นายทอง ผุยมมา           | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๘ |

๙) นายจริยยุทธ...



๙) นายจิรยุทธ ภารโรง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๐๙
๑๐) นายกรวิชัย ดวงกิจ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๐
๑๑) นายศิริธร อินโป	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๑
๑๒) นายไชยวัฒน์ มีสมสาร	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๒
๑๓) นางสาวชฎาพร สูงสุมาลย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๓
๑๔) นายวิรัช เตจจะสุภา	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๔
๑๕) นางสาวช่อสุตา ขาวขำ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๕

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
เอกชน ที่ อก ๐๓๑๐(๒)/๓๖๕๗ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๔ คือในวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ ทั้งนี้ สามารถ  
ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ทำหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



ขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

โทร. ๐๒ ๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๕๑๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [wirw@diw.mail.go.th](mailto:wirw@diw.mail.go.th)





๒ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
เลขทะเบียน ว-๑๓๑ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๑๙/๔๓-๔๔ หมู่ที่ ๑๒ ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน  
จังหวัดสมุทรสาคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้วให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
จำนวน ๒๗ ราย ดังนี้

- |                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวสุนทราภรณ์ มะหันต์   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๖ |
| ๒) นางสาววราพร แป้นโคกกรวด    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๗ |
| ๓) นางสาวสุจิตรา แดงไฟ        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๘ |
| ๔) นางสาวชลาลัย จันทรด่อน     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๙ |
| ๕) นางสาวรินทร พันธุ์พระพิชัย | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๐ |
| ๖) นางสาวศุภกานต์ ขวัญดี      | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๑ |
| ๗) นางสาวดลญา แสงสว่าง        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๒ |
| ๘) นางสาวภัทริญา คำเสมอ       | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๓ |
| ๙) นางสาวเมวิกา นรสิงห์       | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๔ |
| ๑๐) นางสาวศศิขวัณ นรสิงห์     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๕ |
| ๑๑) นายเมธีส ดุษฎีวิมล        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๖ |
| ๑๒) นายอนุภัทร อินทร์อยู่     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๗ |
| ๑๓) นายทินพัทธ์ วิเชียรโชติ   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๘ |
| ๑๔) นายสิทธิชัย ทองศรี        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๒๙ |
| ๑๕) นางสาวสุชาดา เรือนทอง     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๐ |
| ๑๖) นางสาวพรทิพย์ ทองสุข      | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๑ |
| ๑๗) นางสาวศศิณา ทาระสาร       | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๒ |
| ๑๘) นางสาวมินตรา ธนะรักษ์     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๓ |

๑๙) นางสาวสุพรรณิ...

๑๙) นางสาวสุพรรณิ ดอนโคกสูง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๔
๒๐) นางสาวน้ำเพชร ดาวเลิศ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๕
๒๑) นางสาวอุษณีย์ ปีนอก	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๖
๒๒) นางสาวอรนิตา อิงเทพ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๗
๒๓) นางสาวอาทิตย์ยา โจทะนัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๘
๒๔) นางสาวชลดา สรรพสาร	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๓๙
๒๕) นางสาวศิริวิภา ศิริคำสิงห์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๐
๒๖) นางสาวพรนิภา อักโข	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๑
๒๗) นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๒

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ที่ ออก ๐๓๑๐(๒)/๓๖๕๗ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๔ คือในวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอ ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อท



อผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคตะวันตก  
โทร. ๐๒ ๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๕๑๐๑  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ wirw@diw.mail.go.th







ที่ อก ๐๓๒๑/๑๕๔๘๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

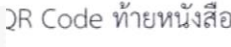
๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

อ้างถึง คำขอเปลี่ยนแปลงบุคลากร ของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน เลขทะเบียน ว-๑๓๑ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๑๙/๔๓-๔๔ หมู่ที่ ๑๒ ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์จำนวน ๑ ราย ได้แก่ นายศิริธร อินโป้ ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๑๑ ทั้งนี้ หากท่านมีความประสงค์จะยื่นคำขอใดๆ สามารถยื่นผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์  QR Code ท้ายหนังสือ

จึงเรียนมาเพื่อ

เดก



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคตะวันตก

โทร. ๐ ๓๒๙๑ ๙๕๔๙ ต่อ ๕๑๐๐-๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [wirw@diw.mail.go.th](mailto:wirw@diw.mail.go.th)



ที่ อก ๐๓๒๑/๑๐๐๗



กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๒ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
เอกชนเลขทะเบียน ว-๑๓๑ สถานที่ตั้ง เลขที่ ๒๑๙/๔๓-๔๔ หมู่ที่ ๑๒ ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะ  
ทู้มบะแน จังหวัดสมุทรสาคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้วให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน  
๑๔ ราย ดังนี้

- |                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวรุ่งเพชร กองม่วง   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๓ |
| ๒) นายอาทิตย์ จาดไร่ชิง     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๔ |
| ๓) นางสาวบุญทริกา แสนทอง    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๕ |
| ๔) นางสาวอารียา วัชรราช     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๖ |
| ๕) นางสาวเกศริน ชัยหนองขาม  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๗ |
| ๖) นางสาวสุนิษา ทำคาม       | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๘ |
| ๗) นางสาวพนิดา แหมภูเขียว   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๔๙ |
| ๘) นางสาวกฤษณาลักษณ์ วันคำ  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๕๐ |
| ๙) นางสาวศุทธิณี กาญจนสกุล  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๕๑ |
| ๑๐) นางสาวพรธิรา ทรงงาม     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๕๒ |
| ๑๑) นายณัฐวุฒิ ธงสันเทียะ   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๕๓ |
| ๑๒) นางสาวธนิชพร ผาดีไธสง   | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๕๔ |
| ๑๓) นางสาวดวงดาว ตรีประวัติ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๕๕ |
| ๑๔) นางสาวธิตีพร พวงสมบัติ  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๑-จ-๐๐๕๖ |

อนึ่ง หนังสือ...

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
เอกชน ที่ อก ๐๓๑๐(๒)/๓๖๕๗ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๔ คือในวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ ทั้งนี้สามารถยื่น  
คำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรมตาม QR Code ทำหนังสือนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

โทร. ๐ ๓๒๙๑ ๙๕๔๙ ต่อ ๕๑๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [wirw@div.mha.go.th](mailto:wirw@div.mha.go.th)



ระบบอิเล็กทรอนิกส์

